

ПРОТОКОЛ № 3

штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

Утверждаю
Генеральный директор Фонда «РФ КР МКД ТО»


Н.В. Савотин

16.03.2023 г., в 11:00
Зал заседаний, 1 этаж, пр. Кирова, 41

Председатель:

Савотин Николай Владимирович

Генеральный директор Фонда
«Региональный фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Томской области»

Участники:

Абасов Руслан Арифович

Начальник Департамента городского
хозяйства Администрации города Томска

Главы Администраций муниципальных
образований Томской области

(по согласованию)

Славиогло Николай Петрович

Начальник Управления капитального
строительства Администрации ЗАТО
Северск

Пикалов Денис Юрьевич

И.о. Директора ОГКУ «Облстройзаказчик»

Тейшерский Алексей Львович

Директор МБУ «Центр технического
надзора»

Буцько Антон Евгеньевич

Директор ООО «Сибирский тендер»

Иванин Иван Александрович

Заместитель генерального директора фонда
«Региональный фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Томской области»

Представители подрядных организаций

(по списку)

Представители обслуживающих организаций (по списку)

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2023 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2023-2025 годы.

2. Проработать вопрос по обеспечению должного обслуживания многоквартирных домов, в которых были проведены работы по капитальному ремонту общего имущества.

3. Рассмотреть объекты сроки сдачи, которых подходят к завершению:

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Подрядчик	Дата начала работ	Дата окончания работ
1	с. Ягодное, ул. Школьная, д. 1в	Крыша	ООО "РЭМ"	26.05.2022	23.09.2022
2	г. Томск, ул. Карташова, д. 31	Крыша	ООО "Фаворит"	11.08.2022	19.02.2023
3	г. Томск, ул. Пушкина, д. 22	Крыша	ООО "ТОМСКРЕМСТРОЙПРОЕКТ"	01.12.2021	29.06.2022
4	г. Томск, ул. Белинского, д. 28/1	Фасад	ООО "ТОМСКРЕМСТРОЙПРОЕКТ"	15.04.2021	01.10.2021
5	г. Томск, ул. Артема, д. 5	Крыша	ООО "Томский строитель"	07.11.2022	17.03.2023
6	п. Копылово, ул. Новая, д. 12	Крыша	ООО "Томский строитель"	15.11.2022	20.03.2023

РЕШИЛИ

1. Подрядным организациям

1.1. Принять безотлагательные меры по предотвращению попадания талых вод в помещения собственников жилья при производстве работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

2. Обслуживающим организациям

2.1. Обратить особое внимание на качество должного обслуживания многоквартирных домов, в которых были проведены работы по капитальному ремонту общего имущества.

3. Фонду «РФ КР МКД ТО»

3.1. Совместно с управляющими и обслуживающими организациями проработать вопрос о приеме-передаче общего имущества многоквартирного дома, для беспрепятственного проведения и завершения в срок работ по капитальному ремонту.

3.2. Совместно с управляющими и обслуживающими организациями проработать вопрос о сопровождении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

4. ООО «Дайлер»

4.1. В срок до 24.03.2023 г. предоставить в Фонд акты о приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества по объекту, расположенному по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Царевского, д. 10.