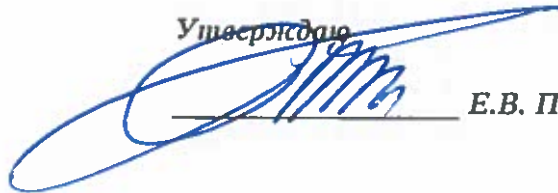


# ПРОТОКОЛ № 155 (064-2020)

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

---

Утверждаю



Е.В. Паршута

27.05.2020, 11:00

Видео-конференц-связь

## Председательствующий:

Савотин Николай Владимирович

Генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

## Участники:

Гилимьянов Ф.С., Ивченко И.В., Викулов М.В., Самодуров Е.Н., Масловский А.Н., Елегечев В.Н., Шипицын В.А., Горбаченко В.В., Хафизов Д.И., Алексеев К.А., Иванов И.А., Шляк В.А., Румянцев М.Ю., Славиогло Н.П., Сурикова А.Д., Тейшерский А.Л., Кабанов Д.С., Матвеева О.В., Шалагин В.Г., Соголев В.В., Корнева Т.В., Зайцев С.М., Хан В.П., Баннов С.В., Кузнецов О.В., Ульянов В.Н., Смокотин В.А., Федоров А.П., Дубов А.К., Краснов А.Л., Карандашев А.Н., Перминов Н.А., Серяков Р.В., Гензе М.В., Емельянов С.А., Степанов А.Б., Буценко И.А.

## ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2020 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2020-2022 годы.  
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2020 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.  
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах исполнения поручения по решению вопроса проведения работ по капитальному ремонту внутридомового газового оборудования КП 2020.  
(Я.В. Грель, Н.В. Савотин)
4. О возможности выполнения работ по капитальному ремонту фундамента МКД по адресу: г. Томск, ул. Усова 37а в связи с превышением сметной стоимости над предельной.  
(В.Н. Брюханцев, Н.В. Савотин)

## ОТМЕТИЛИ

1. Неудовлетворительная работа ООО «СК «Стройкомплект» по проведению работ по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: г. Стрежевой, ул. Новая, д. 88а, 90, 94; с. Парабель, ул. Техническая, д. 3.
2. Неудовлетворительная работа ФГБОУ ВО «ТГАСУ» по проведению работ по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: г. Стрежевой, 3-й мкр., д. 305; г. Томск, ул. О. Кошевого, д. 73.

## ПОРУЧЕНИЯ

### 1. Руководителям подрядных организаций.

Принять безотлагательные меры по недопущению затопления квартир собственников жилых помещений МКД и в дальнейшем организовывать работы на крыше с учетом долгосрочного прогноза осадков.

2. **Департаменту городского хозяйства администрации г. Томска и Администрации Кировского района г. Томска (В.Н. Брюханцев, В.А. Денисович)**  
В срок до 10.06.2020 г доложить о результатах исполнения поручений согласно пункта 2 протокола (044-2020) от 12.03.2020 по обследованию фасада на предмет проведения работ по стабилизации трещин простенков и по замене вида работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Томск, ул. Усова 37а.
3. **Управлению ЖКХ, транспорта и связи ЗАТО Северск (А.В. Меркулов)**  
Проработать вопрос переноса сроков проведения работ по капитальному ремонту МКД по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина 18 (капитальный ремонт ТС, ГВС, ХВС, ПУ).
4. **Фонду капитального ремонта (Н.В. Савотин)**  
В срок до 17.06.2020 г направить в адрес муниципальных образований Томской области список подрядных организаций и даты проведения работ по капитальному ремонту МКД КП 2021, в соответствии с результатами аукционов.
5. **Муниципальным образованиям Томской области.**  
Организовать работу управляющих компаний в рамках своих полномочий для подготовки МКД к проведению работ по капитальному ремонту КП 2021.
6. **Управлению капитального строительства ЗАТО Северск (Н.П. Славиогло)**  
Организовать проведение конкурсных процедур для определения подрядных организаций с целью проведения работ по капитальному ремонту МКД КП 2021 года.
7. **Фонду капитального ремонта и Управлению капитального строительства ЗАТО Северск (Н.В. Савотин, Н.П. Славиогло)**  
В срок до 17.06.2020 г предоставить план проведения аукционов и лотов КП 2021 Заместителю Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Е.В. Паршуту.
8. **ООО «ТОМСКРЕМСТРОЙПРОЕКТ» (В.Н. Малащук)**  
В срок до 29.05.2020 г. приступить к проведению работ по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Водозаборная, д. 3.
9. **Руководителям подрядных организаций.**  
В срок до 10.06.2020 г. направить в адрес Фонда информацию о мерах, принятых для ликвидации отставания от графика производства работ по объектам:  
г. Стрежевой, 3-й микрорайон, д. 305 - ФГБОУ ВО "ТГАСУ"  
г. Стрежевой, ул. Новая, д. 88а - ООО "СК"Стройкомплект"  
г. Стрежевой, ул. Новая, д. 90 - ООО "СК"Стройкомплект"  
г. Стрежевой, ул. Новая, д. 94 - ООО "СК"Стройкомплект"  
с. Парабель, ул. Техническая, д. 3 - ООО "СК"Стройкомплект"  
г. Томск, ул. О Кошеного, д. 73 - ФГБОУ ВО "ТГАСУ"  
г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Водозаборная, д. 3 - ООО «Томскремстройпроект»
10. **Руководителям подрядных организаций, осуществляющих строительный контроль.**  
Более тщательно осуществлять входной контроль качества материалов, используемых подрядными организациями при проведении работ по капитальному ремонту МКД.