

## ПРОТОКОЛ № 128

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

---

Утверждаю

  
Е.В. Паршута

18.07.2019, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

### Председательствующий:

Савотин Николай Владимирович

Генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

### Участники:

Иванин И.А., Славиогло Н.П., Меркулов А.В., Хафизов Д.И., Гарага Е.С., Алексеев К.А., Горбаченко В.В., Шипуля А.В., Кабанов Д.С., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Моргачева Т.Н., Серяков Р.В., Стрижевский В.Н., Мазгалин В.В., Кузнецов О.В., Федоров А.П., Перминов Н.А., Соснина Л.В., Ретинский К.П., Юдин В.А., Карандашев А.Н., Зайцев С.М., Смокотин В.А., Володина Л.М., Хан В.П., Елшин О.В., Дубов А.К., Швалев О.Г., Корнева Т.В., Орлов А.В., Кузьмин Д.В., Тенигина С.И., Гензе М.В., Шалагин В.Г., Баннов С.В.

### ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.  
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.  
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах собрания с собственниками жилых помещений по вопросу переноса сроков капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Алтайская 114.  
(В.Н. Брюханцев)
4. О результатах исполнения поручения по изменению дня проведения штаба по капитальному ремонту.  
(Н.В. Савотин)
5. О результатах исполнения поручения по подготовке многоквартирного дома к проведению работ по капитальному ремонту по адресу г. Томск, ул. Усова 10а  
(В.А. Денисович)
6. О результатах исполнения поручения по сокращению отставания от графика выполнения работ по жилым домам: г. Томск, ул. Беринга 1/2, ул. Беринга 1/3, ул. Пушкина 52в, ул. Учебная 20.  
(А.С. Ширшов)
7. Разное.

### ПОРУЧЕНИЯ

1. Администрации Кировского района г. Томска (В.А. Денисович)
  - 1.1. В срок до 25.07.2019 г. доложить о подготовке многоквартирного дома к проведению работ по капитальному ремонту по адресу: г. Томск, ул. Усова 10а.

- 1.2. **В срок до 01.08.2019 г.** доложить о решении вопроса по восстановлению несущих строительных конструкций в квартире № 51 жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Белинского 84.
2. **Администрации Октябрьского района г. Томска (С.И. Лозовский)**
  - 2.1. **В срок до 25.07.2019 г.** доложить о решении вопроса по демонтажу незаконно устроенного балкона квартиры № 2 МКД по адресу г. Томск, ул. Пушкина 52в, препятствующего проведению работ по капитальному ремонту фасада.
3. **Департаменту городского хозяйства администрации г. Томска (В.Н. Брюханцев)**
  - 3.1. **В срок до 25.07.2019 г.** решить вопрос с собственниками жилых помещений многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Алтайская 114 по переносу сроков капитального ремонта.
  - 3.2. **В срок до 25.07.2019 г.** вынести на рассмотрение региональной комиссии вопрос о необходимости переноса сроков капитального ремонта несущих и ограждающих конструкций, многоквартирного жилого дома по адресу: г. Томск, пер. Шпальный 5.
  - 3.3. **В срок до 25.07.2019 г.** оказать содействие, совместно с Администрацией Ленинского района г. Томска, в отключении газа в МКД по адресу г. Томск, ул. Говорова 34 для проведения работ по капитальному ремонту ВДГО.
4. **ООО СК «Стройкомплект» (А.С. Ширшов)**
  - 4.1. **В срок до 25.07.2019 г.** решить вопрос по возмещению ущерба собственнику квартиры № 79 по адресу г. Томск, ул. Беринга 1/3 и о принятых мерах сообщить в Фонд в письменном виде.
  - 4.2. Принять безотлагательные меры по сокращению отставания от графика выполнения работ по жилым домам: г. Томск, ул. Беринга 1/2, ул. Беринга 1/3, ул. Пушкина 52в, ул. Учебная 20.
5. **Руководителям подрядных организаций**
  - 5.1. Организовывать работы на объектах капитального ремонта с учетом долгосрочного прогноза осадков.
  - 5.2. На объектах включенных в КП 2020 года предусмотреть закупку всех необходимых материалов до начала работ по капитальному ремонту.