

ПРОТОКОЛ № 122

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(072-2019)

Утверждаю


Е.В. Паршута

06.06.2019, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Грель Яков Валерьевич

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Конев С.В., Иванов И.А., Славиогло Н.П., Румянцев М.Ю., Хафизов Д.И., Давыденко Н.А., Гарага Е.С., Алексеев К.А., Меркулов А.В., Горбаченко В.В., Соснина Л.В., Кабанов Д.С., Смокотин В.А., Корнева Т.В., Дель А.Г., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Краснов А.Л., Гензе М.В., Мавлюкеев Т.И., Шалагин В.Г., Урманчеев Р.Ш., Моргачева Т.Н., Дедюрина З.Ю., Серяков Р.В., Иванова Л.Л., Ведерников О.Р., Стрижевский В.Н., Липихин А.И., Серяков А.В., Карандашев А.Н., Лыков С.В., Денисов С.А., Хан В.П., Дубов А.К., Живатова В.А., Павлова Ю.Н., Копытов М.Б., Зайцев С.М., Баннов С.В., Худин И.А., Ретинский К.П., Ширшов А.С.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах исполнения поручения по подготовке многоквартирных домов к проведению работ по капитальному ремонту г. Томск, ул. А. Беленца 2а, ул. Гагарина 52.
(О.С. Рубцова)
4. О результатах исполнения поручения по подготовке многоквартирных домов к проведению работ по капитальному ремонту г. Томск, ул. Советская 110, ул. Дзержинского 26.
(В.А. Денисович)
5. О результатах исполнения поручения по предоставлению предложений в Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, по вопросам включения новых видов работ по капитальному ремонту в № 116-ОЗ с указанием источников финансирования.
(Администрации районов г.Томска и ЗАТО Северск)
6. О результатах исполнения поручения по подготовке многоквартирных домов к проведению работ по капитальному ремонту г. Томск, ул. Гагарина 52.
УК «Жилремсервис» (З.И. Вылцан)
7. О результатах исполнения поручения по подготовке многоквартирных домов к проведению работ по капитальному ремонту г. Томск, ул. А. Беленца 2а.
УК «Союз» (А.Г. Дворянкин)
8. О результатах исполнения поручения по подготовке многоквартирных домов к проведению работ по капитальному ремонту г. Томск, ул. Советская 110, ул. Дзержинского 26.
УК «Жилсервис» (В.В. Алешин)

9. О результатах исполнения поручения по решению вопроса о переносе верхнего розлива системы отопления в чердачном помещении в МКД по адресу: г. Томск ул. Северный городок, д.50.
УК «Управдом» (Д.Г. Яблуновский)
10. Разное.

ПОРУЧЕНИЯ

- 1. Администрации Советского района г. Томска (О.С. Рубцова)**
В срок до 13.06.2019 г доложить о решении вопроса по временному демонтажу рекламных вывесок нежилых помещений и по подрезке веток деревьев, препятствующие проведению работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Томск, ул. Гагарина 52.
- 2. Департаменту ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (Я.В.Грель)**
В срок до 20.06.2019 организовать совещание о возможности включения (не включения) ремонта пандусов в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта.
- 3. Администрации Ленинского района г. Томска (С.Г. Садковская)**
В срок до 13.06.2019 г направить в адрес Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Томской области решение собственников о вывозе строительного мусора после завершения капитального ремонта МКД по адресу: г. Томск, ул. Героев Чубаровцев 22.
- 4. ООО «ТомСтрой» (С.А. Денисов)**
В срок до 10.06.2019 направить в адрес Фонда техническое решение по кабельным линиям на фасаде, препятствующие проведению работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Томск, ул. Советская 110.
- 5. Руководителям подрядных организаций.**
Принять безотлагательные меры по недопущению затопления квартир собственников жилых помещений МКД и в дальнейшем организовывать работы на крыше с учетом долгосрочного прогноза осадков.