

ПРОТОКОЛ № 119

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(065-2019)

Утверждаю


Е.В. Паршута

16.05.2019, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Грель Яков Валерьевич

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Савотин Н.В., Конев С.В., Иванов И.А., Славиогло Н.П., Хафизов Д.И., Давыденко Н.А., Гарага Е.С., Алексеев К.А., Мартынов В.А., Шипуля А.В., Соснина Л.В., Кабанов Д.С., Смокотин В.А., Хан В.П., Корнева Т.В., Орлов А.В., Дубов А.К., Федоров А.П., Дель А.Г., Колесников М.В., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Краснов А.Л., Гензе М.В., Мавлюкеев Т.И., Зайцев С.М., Шалагин В.Г., Урманчиев Р.Ш., Моргачева Т.Н., Перминов Н.А., Дедюрина З.Ю., Серяков Р.В., Иванова Л.Л., Наумова Г.В., Баннов С.В., Ведерников О.Р., Володина Л.М., Стрижевский В.Н., Липихин А.И., Емельянов С.А.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах исполнения поручения о переносе сроков капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д.114.
(О.С. Рубцова)
4. О результатах исполнения поручения по решению вопроса об обслуживании многоквартирного дома во время проведения капитального ремонта по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д.114.
(О.С. Рубцова)
5. О результатах исполнения поручения по подготовке МКД к капитальному ремонту по адресу: г. Томск, ул. Учебная, д. 40.
(В.А. Денисович, Н.Г. Мирзоев)
6. О результатах исполнения поручения по решению вопроса о внесении изменений в проект капитального ремонта крыши МКД по адресу: г. Томск, ул. Дзержинского, д. 34в, 34г.
ООО «Проектант» (Л.М. Володина)
7. О результатах исполнения поручения по решению вопроса о переносе верхнего розлива системы отопления в чердачном помещении в МКД по адресу: г. Томск ул. Северный городок, д.50.
УК «Управдом» (Д.Г. Яблуновский)
8. О результатах исполнения поручения по устранению замечаний по системе отопления МКД по адресу: г. Томск ул. Бела Куна 22/2.
ООО «Электромонтаж» (А.Г. Дель)

9. О результатах исполнения поручения по предоставлению в адрес РФКР МКД ТО письма с указанием сроков демонтажа теплотрассы с фасада МКД по адресу: г. Томск, ул. Крылова, д. 10а.
(В.Н. Брюханцев)
10. О качестве выполненных работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Беринга 1/1.
ОГКУ «Облстройзаказчик» (Е.А Кравченко)
11. О решении вопроса по возмещению ущерба, причиненного собственникам многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Беринга 1/1.
ООО «Радикал» (О.Р. Ведерников)
12. О результатах исполнения поручения по завершению работ капитального ремонта в многоквартирных домах г. Томска по адресам: ул. Беринга 1/1, ул. Кулагина 15, пр. Кирова 62.
(Руководители подрядных организаций)
13. Разное.

ПОРУЧЕНИЯ

1. **Администрации Кировского района г. Томска (В.А. Денисович)**
В срок до **23.05.2019** г доложить о переносе оборудования оператора связи, препятствующее проведению работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Томск, ул. Учебная 40.
2. **Департаменту городского хозяйства администрации г. Томска (В.Н. Брюханцев)**
В срок до **30.05.2019** г организовать совещание по вопросу переноса сроков капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Алтайская 114.
3. **Руководителям подрядных организаций (ОГКУ «Облстройзаказчик»; МБУ «Центр технического надзора»)**
Осуществлять приемку скрытых работ с обязательной фотофиксацией, с указанием времени, даты и адреса объекта.
4. **УК «Управдом» (Д.Г. Яблуновский)**
В срок до **06.06.2019** г доложить о решении вопроса по переносу верхнего розлива системы отопления в чердачном помещении для возможности дальнейшей укладки утеплителя в соответствии с проектом в МКД по адресу: г. Томск ул. Северный городок, д.50.
5. **Руководителям подрядных организаций (ООО «РСУ- 8»; ООО «РСК «Кровля»)**
В срок до **23.05.2019** г обеспечить завершение работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах и передать исполнительную документацию в Фонд капитального ремонта по адресам: г. Томск, пр. Кирова 62, ул. Кулагина 15.
6. **Руководителям подрядных организаций**
Обеспечить ежедневную уборку придомовой территории МКД в соответствии с условиями договора.