

ПРОТОКОЛ № 116

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(055-2019)

Утверждаю


Е.В. Паршута

11.04.2019, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Грель Яков Валерьевич

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Конев С.В., Иванов И.А., Славиогло Н.П., Румянцев М.Ю., Гарага Е.С., Алексеев К.А., Хафизов Д.И., Шипицын В.А., Мартынов В.А., Соснина Л.В., Жердев И.А., Кабанов Д.С., Петрусив Т.Б., Ульянов В.Н., Копытов М.Б., Смокотин В.А., Хан В.П., Иванова Л.Л., Корнева Т.В., Орлов А.В., Дубов А.К., Беззубов С.М., Дель А.Г., Колесников М.В., Плясунов С.В., Краснов А.Л., Карандашов А.Н., Гензе М.В., Лыков С.В., Худин И.А., Серяков Р.В., Баннов С.В., Миненков Н.А., Мальцев С.А., Володина Л.М., Стрижевский В.Н., Емельянов С.А., Мавлюкеев Т.И., Таразанов Д.И., Ведерников О.Р., Зайцев С.М., Наумова Г.В., Мазгалин В.В.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах собрания с жителями многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Алтайская, д.114 и обеспечении возможности проведения капитального ремонта НОК.
(О.С.Рубцова)
4. О ходе выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовой системы газоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, д. 120.
ООО "АДГ КРЕАТИВ-СИБИРЬ" (Н.А. Миненков)
5. О результатах прочистки вентиляционных каналов в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Дзержинского, д. 34в.
ООО «УК Кировский массив» (М.В. Гензе)
6. Разное

ПОРУЧЕНИЯ

1. Администрации Советского района г. Томска (О.С. Рубцова)

В срок до 18.04.2019 г. организовать собрание с жителями многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Алтайская, д.114 и обеспечить в рамках своих полномочий возможность проведения капитального ремонта НОК.

2. Администрации Октябрьского района г. Томска (С.И. Лозовский)

2.1 В срок до 25.04.2019 г. предоставить протокол общего собрания собственников по переносу сроков выполнения работ на 2020 год МКД по адресу ул. Железнодорожная 5.

2.2. В срок до 18.04.2019 направить в адрес Департамента ЖКХ документы для рассмотрения вопроса по переносу сроков выполнения работ на 2020 год МКД по адресу ул. Мичурина 2.

3. Администрации Кировского района г. Томска (В.А. Денисович)

3.1. В срок до 18.04.2019 г. принять соответствующие меры воздействия в рамках своих полномочий для подготовки МКД к капитальному ремонту по адресу ул. Учебная 40.

3.2. В срок до 16.05.2019 г. доложить о результатах решения вопроса по восстановлению несущей способности плиты перекрытия 1 этажа многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Московский тракт, д.70/1

4. Управлению капитального строительства Администрации ЗАТО Северск (Н.П. Славиогло)

На очередном заседании штаба доложить о решении вопроса капитального ремонта МКД по адресам ул. Кирова 2, 10 и п.Самусь ул, К.Маркса 1

5. Фонду капитального ремонта (Н.В.Савотин)

В срок до 18.04.19 г. организовать выездное совещание по контролю за исполнением в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов на территории Томской области.

6. ООО "АДГ КРЕАТИВ-СИБИРЬ" (Н.А. Миненков)

В срок до 18.04.2019 г. предоставить в Фонд акты отказов собственников от проведения работ по капитальному ремонту ВДГО в многоквартирном доме по адресу ул. Алтайская, д. 120.

7. ООО «УК Кировский массив» (М.В. Гензе)

В срок до 18.04.2019 г. урегулировать вопрос по прочистке и восстановлению вентиляционных каналов в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Дзержинского, д. 34в, 34г.

8. УК «Заводский массив» (Н.Г. Мирзоев)

В срок до 18.04.2019 г. подготовить МКД к капитальному ремонту крыши по адресу ул. Учебная 40.

9. ООО «Электромонтаж» (А.Г. Дель)

В срок до 18.04.2019 г. устранить замечания по системе отопления МКД по адресу ул. Бела Куна 22/2.

10. Руководителям подрядных организаций (ООО «Восток Строй»; ООО «СК Сфера»; ООО «Строительная компания»; ООО «Элетромонтаж»; ООО «СтанИнТех»)

В срок до 18.04.2019 г. обеспечить завершение работ по капитальному ремонту на многоквартирных домах и передать исполнительную документацию в Фонд капитального ремонта.

11. Руководителям подрядных организаций

В срок до 25.04.2019 г. привести в надлежащее состояние придомовые территории МКД, работы на которых были завершены в зимнее время и где сейчас проводится капитальный ремонт.