

ПРОТОКОЛ № 113

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(148-2019)

Утверждаю



Е.В. Паршута

21.03.2019, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Савотин Николай Владимирович

Генеральный директор Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

Участники:

Иванин И.А., Славиогло Н.П., Румянцев М.Ю., Моргачева Т.А., Гарага Е.С., Алексеев К.А., Меркулов А.В., Хафизов Д.И., Давыденко Н.А., Тейшерский А.Л., Жердев И.А., Кабанов Д.С., Петрусив Т.Б., Ульянов В.Н., Копытов М.Б., Смокотин В.А., Хан В.П., Иванова Л.Л., Корнева Т.В., Орлов А.В., Федоров А.П., Беззубов С.М., Стрижевский В.Н., Швалев О.Г., Перминов Н.А., Дубов А.К., Дель А.Г., Мавлюкеев Т.И., Колесников М.В., Перминов Н.А., Липихин А.И., Зайцев С.М., Краснов А.Л., Дедюрина З.Ю. Гензе М.В., Баннов С.В., Лыков С.В., Дорогин Е.А., Серяков Р.В., Наумова Г.В.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах принятого решения по ремонту общего имущества (ВДГО) жилого дома по адресу г. Томск, ул. Алтайская, д. 120.
(О.С. Рубцова)
4. О результатах исполнения поручения (А.Г. Дель; В.А. Смокотин)
Доложить о результатах решения вопроса по устранению замечаний по системе отопления в жилых домах по адресу г. Томск, ул. Б. Куна 22//2; ул. Б. Куна 24/2; ул. Б. Куна 26/2.
5. О результатах принятого решения по переносу силового кабеля в чердачном помещении в МКД по адресу: Томская область, Томский район, п. Рассвет, д. 14.
(А.А. Терещенко)
6. О результатах исполнения поручения по завершению выполнения работ, включая сдачу исполнительной документации в Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»:
 - 6.1 г. Томск, пер. Карский, д. 31 (С.М. Беззубов)
 - 6.2 г. Колпашево, ул. Кирова, д. 2, д. 4 (О.Г. Швалев)
 - 6.3 г. Томск, ул. Сибирская, д. 101 (С.В. Сотниченко)
 - 6.4 г. Томск, ул. Партизанская, д. 4, г. Томск, ул. Пушкина, д. 52д (Н.А. Перминов)
7. Разное

ОТМЕТИЛИ

1. Представители Администрации Ленинского района г. Томска отсутствовали на заседании штаба по капитальному ремонту.

ПОРУЧЕНИЯ

1. Администрации Советского района г. Томска (О.С. Рубцова)

1.1 В срок до 04.04.2019 г. доложить о результатах проведенного собрания с собственниками помещений многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Алтайская, д. 120 по вопросу проведения капитального ремонта общего имущества (ВДГО).

1.2 В срок до 28.03.2019 г. направить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» письмо с указанием квартир, отказавшихся от установки электрических плит в многоквартирном доме по адресу г. Томск, ул. Алтайская, д. 120.

1.3 В срок до 28.03.2019 г. организовать выполнение работ по переносу линий связи в чердачном помещении в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, пр. Ленина, д. 46.

2. Департаменту городского хозяйства администрации Города Томска (В.Н. Брюханцев)

В срок до 18.04.2019 г. организовать выполнение работ силами управляющих организаций по очистке вентиляционных каналов перед проведением работ по капитальному ремонту общего имущества (ВДГО) многоквартирных домов по следующим адресам:

- г. Томск, ул. Тимакова, д. 3;
- г. Томск, ул. Студенческая, д. 5а;
- г. Томск, ул. Енисейская, д. 23;
- г. Томск, ул. Роза Люксембург, д. 92;
- г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, д. 6.
- г. Томск, ул. Говорова, д. 34.
- г. Томск, ул. Кулагина, д. 31.

3. Администрации Томского района (А.А. Терещенко)

В срок до 28.03.2019 г. направить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» письмо по выполнению работ по переносу силового кабеля в чердачном помещении в МКД по адресу: Томская область, Томский район, п. Рассвет, д. 14.

4. Руководителям управляющих организаций ООО «УК Тверская», ООО «УК «Солнечная Сервис», ООО «Компания «Управа», ООО «УК «Наш Город»

В срок до 18.04.2019 г. Привести в надлежащее состояние места общего пользования (подъезды) многоквартирных домов по следующим адресам:

- г. Томск, пер. Карский, д. 31;
- г. Томск, ул. Сибирская, д. 101;
- г. Томск, ул. Партизанская, д. 4;
- г. Томск, ул. Пушкина, д. 52д.

5. ООО «РСУ-8» (В.П. Хан)

В срок до 28.03.2019 г. приступить к выполнению работ по капитальному ремонту чердачного перекрытия в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, д. 114.

6. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (Н.В. Савотин)

В срок до 28.03.2019 г. организовать проведение совещания с собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пр. Ленина, д. 46 по вопросу выполнения работ по капитальному ремонту крыши.

7. ООО «УК Кировский массив» (М.В. Гензе)

В срок до 28.03.2019 г. произвести очистку вентиляционных каналов в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Дзержинского, д. 34в.

Ответственный исполнитель:
Иванин Иван Александрович
тел.(3822) 903-985