

ПРОТОКОЛ № 104

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(004-2019)

Утверждаю


Е.В. Паршута

17.01.2019, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Грель Яков Валерьевич

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Савотин Н.В., Славиогло Н.П., Конев С.В., Иванов И.А., Хафизов Д.И., Гарага Е.С., Давыденко Н.А., Алексеев К.А., Михайлова Е.В., Меркулов А.В., Сулейманов В.Г., Моргачева Т.Н., Титова Е.И., Жердев И.А., Худин И.А., Кабанов Д.С., Шалагин В.Г., Петрусив Т.Б., Федоров А.П., Беззубов С.М., Сотниченко С.В., Иванова Л.Л., Мельников В.А., Смокотин В.А., Стрижевский В.Н., Мавлюкеев Т.И., Зайцев С.М., Дубов А.К., Дель А.Г., Ульянов В.Н., Плясунов С.В., Хан В.П., Емельянов С.А., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Дедюрина З.Ю., Баннов С.В., Яблуновский Д.Г., Урманчеев Р.Ш., Гензе М.В., Ямановская М.Б..

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах исполнения поручения по подготовке площадки для выполнения работ по ликвидации чрезвычайной ситуации на объекте: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д.13
(С.И. Лозовский)
4. Главам Муниципальных образований на очередном заседании штаба доложить о готовности объектов (в соответствии с краткосрочным планом 2019 г) к проведению работ по капитальному ремонту внутридомового газового оборудования.
5. Главам Муниципальных образований на очередном заседании штаба доложить о готовности объектов (в соответствии с краткосрочным планом 2019 г) к проведению работ по капитальному ремонту крыш, в соответствии с «Регламент взаимодействия участников процесса организации и выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области».

ПОРУЧЕНИЯ

1. Фонду капитального ремонта

1.1 Ежемесячно проводить выездные совещания совместно с департаментом ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, представителями органов местного самоуправления, руководителями управляющих и подрядных организаций, строительного контроля, проектными организациями

1.2 В срок до 23.01.19 г. организовать проведение совещания в департаменте ЖКХ и ГЖН ТО по вопросу перевода внутридомовой системы газоснабжения на электроснабжение по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 120

2. Администрации Октябрьского района г. Томска (С.И. Лозовский)

В срок до 21.01.19 г. подготовить площадку для выполнения работ по ликвидации чрезвычайной ситуации на объекте: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д.13

3. Администрации Кировского района г. Томска (В.А. Денисович)

3.1 На очередном заседании штаба доложить о результатах решения вопроса о выявленной незаконной перепланировке в кв.№51 по адресу: г. Томск, ул. Белинского, д.84

3.2. В срок до 24.01.19 г. организовать и на очередном заседании штаба доложить о результатах проведения собрания с жителями многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Тимакова, д.3 по вопросу проведения капитального ремонта внутренней системы газоснабжения

4. Администрации Советского района г. Томска (О.С. Рубцова)

На очередном заседании штаба доложить о результатах решения вопроса о ликвидации самовольно выполненных козырьков над балконами и остекления балконов в многоквартирных домах по адресу г. Томск, ул. О. Кошевого, д.70, д.73, д.77

5. Администрации Ленинского района г. Томска (С.Г. Садковская)

5.1. В срок до 23.01.19 г. подготовить многоквартирный дом по адресу г. Томск, ул. Войкова, д. 84а для выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовой системы электроснабжения.

6. Главам Муниципальных образований г. Томск, Томский район, ЗАТО Северск, г. Асино

На очередном заседании штаба доложить

6.1 О готовности объектов (в соответствии с краткосрочным планом 2019 г) к проведению работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

7. Главам Муниципальных образований г. Томск, с. Кожевниково

На очередном заседании штаба доложить

7.1 О готовности объектов (в соответствии с краткосрочным планом 2019 г) к проведению работ по капитальному ремонту внутридомового газового оборудования.

8. ООО «Электромонтаж» (А.Г. Дель)

В срок до 18.01.19 г. в многоквартирном жилом доме по адресу г. Томск, ул. Усова, д.37 температуру ГВС привести к нормативной во избежание причинения вреда жизни и здоровью жителей многоквартирного дома.