

ПРОТОКОЛ № 102

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(249-2018)

Утверждаю


Е.В. Паршута

20.12.2018, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Грель Яков Валерьевич

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

- Савотин Н.В., Мальцев А.А., Конев С.В., Рукавишников А.А., Иванин И.А., Кравцов А.П., Гарага Е.С., Шипицын В.А., Михайлова Е.В., Алексеев К.А., Меркулов А.В., Сулейманов В.Г., Моргачева Т.Н., Животова В.А., Соснина Л.В., Худин И.А., Кабанов Д.С., Шалагин В.Г., Петрусив Т.Б., Федоров А.П., Беззубов С.М., Королев Ю.К., Сотниченко С.В., Иванова Л.Л., Смокотин В.А., Стрижевский В.Н., Мавлюкеев Т.И., Зайцев С.М., Карандашев А.Н., Дубов А.К., Дель А.Г., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Устиненко Р.А., Юдин В.А., Матвеева О.В., Володина Л.М., Миненков Н.А., Дедюрина З.Ю., Баннов С.В., Мустюков Д.К., Краснов А.Л., Лыков С.В., Бердинский С.В., Яблуновский Д.Г., Гензе М.В., Ротарь А.И.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах исполнения поручения по предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» графика выполнения работ по адресу: г. Томск, ул. Героев Чубаровцев, д. 22.
(А.В. Макаров)
4. О результатах завершения работ по настройке оборудования на системе теплоснабжения и урегулированию вопроса по утилизации демонтированного материала с многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Бела Куна, д. 22/2.
(А.Г. Дель)
5. О результатах исполнения поручения по предоставлению протоколов общих собраний собственников о переносе сроков окончания работ по капитальному ремонту МКД, расположенных по адресам:
 - 5.1 г. Северск, ул. Кирова, д. 10.
(В.Н. Родыгин)
 - 5.2 г. Томск, ул. Усова, д. 37а; г. Томск, ул. Алтайская, д. 114; г. Томск, ул. Героев Чубаровцев, д. 22; ул. Лазарева, д. 5/1.
(В.Н. Брюханцев)
 - 5.3 Томский район, с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45.
(А.А. Терещенко)

6. О результатах исполнения поручения по предоставлению в РФКР МКД ТО паспортов фасада МКД по адресам:

6.1 г. Томск, ул. Пушкина, д.22.

(С.И. Лозовский)

6.2 г. Томск, ул. Крылова, д.10а.

(О.С. Рубцова)

7. О результатах исполнения поручения по урегулированию вопроса по подписанию акта передачи многоквартирного дома от ООО УК Жилфонд к ООО «Электромонтаж» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 115.

(С.И. Лозовский)

8. Разное.

Поручения:

1. Руководителям подрядных организаций

1.1 На очередном заседании штаба предоставить в Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» графики дежурств с указанием ответственных лиц и контактных телефонов в период с 30.12.2018 по 08.01.2019. Также предоставить информацию о имеющейся в распоряжении подрядной организации техники.

1.2 В срок до 27.12.2018 предоставить в Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» счета для оплаты аванса в январе 2019 года по объектам 2019 года.

2. ООО «АБВ инжиниринг» (А.В. Макаров)

В срок не позднее 27.12.2018 предоставить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» график выполнения работ по адресу: г. Томск, ул. Героев Чубаровцев, д. 22.

3. ООО «Электромонтаж» (А.Г. Дель)

3.1 На очередном заседании штаба доложить о результатах завершения работ по настройке оборудования на системе теплоснабжения и урегулированию вопроса по утилизации демонтированного материала с многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Бела Куна, д. 22/2.

3.2 На очередном заседании штаба доложить о ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 115.

4. Департаменту городского хозяйства администрации Города Томска (В.Н. Брюханцев)

На очередном заседании штаба предоставить протоколы собрания собственников о переносе сроков окончания работ по капитальному ремонту МКД, расположенных по адресам: ул. Усова, д. 37а; ул. Алтайская, д. 114; ул. Героев Чубаровцев, д. 22.

5. Администрации Октябрьского района г. Томска (С.И. Лозовский)

На очередном заседании штаба предоставить в РФКР МКД ТО паспорт фасада МКД по адресу ул. Пушкина, д.22.

Ответственный исполнитель:

Рукавишников Александр Анатольевич

тел.(3822) 903-970