

ПРОТОКОЛ № 95

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(223-2018)

Утверждаю

Е.В. Паршута

01.11.2018, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Грель Яков Валерьевич

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Савотин Н.В., Конев С.В., Мальцев А.А., Рукавишников А.А., Иванин И.А., Румянцев М.Ю., Алексеев К.А., Мартынов В.А., Шипицын В.А., Гарага Е.С., Хафизов Д.И., Меркулов А.В., Сулейманов В.Г., Моргачева Т.Н., Жердев И.А., Соснина Л.В., Худин И.А., Кабанов Д.С., Шалагин В.Г., Петрусив Т.Б., Федоров А.П., Сотниченко С.В., Юдин В.А., Володина Л.М., Мельников В.А., Смокотин В.А., Стрижевский В.Н., Миненков Н.А., Зайцев С.М., Карандашев А.Н., Хан В.П., Дубов А.К., Пуряев А.В., Перминов Н.А., Кильдебекоев Д.А., Емельянов С.А., Дель А.Г., Королев Ю.К., Ульянов В.Н., Стрижевский В.Н., Беззубов С.М., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Яковлев Ю.А., Устиненко Р.А., Евсюков А.Н., Дедюрина З.Ю., Баннов С.В., Урманчиев Р.Ш., Мустюков Д.К., Краснов А.Л., Лыков С.В., Бердинский С.В., Баннов С.В., Шарафутдинов И.А., Яблуновский Д.Г., Гензе М.В.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

(Н.В. Савотин)

2. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.

(Н.П. Славиогло)

3. О ходе завершения работ по капитальному ремонту МКД по адресу: Томская область, г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Водозаборная, д. 1.

(А.В. Пуряев)

4. О ходе завершения работ по капитальному ремонту МКД по адресу: Томская область, г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 9/1.

(С.М. Зайцев)

5. О результатах рабочего совещания по вопросу теплоснабжения МКД, расположенных на территории г. Томска по адресам: ул. Бела Куна, д. 22/2, 24/2, пр-кт Ленина, д. 128/1.

(В.Н. Брюханцев)

6.1 О результатах составления комиссионного акта об отказе в предоставлении доступа к общему имуществу МКД по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 120 для проведения работ по капитальному ремонту.

6.2 О ходе завершения работ по ремонту чердачных перекрытий в многоквартирном доме, по адресу: г. Томск, ул. Крылова, д. 23/1.

(О.С. Рубцова)

7. Разное.

Поручения:

1. ООО «СтройПрофи» (А.В. Пуряев)

На очередном заседании штаба доложить о ходе завершения работ по капитальному ремонту МКД по адресу: Томская область, г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Водозаборная, д. 1.

2. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (Н.В. Савотин)

2.1 В срок до 15.11.2018 организовать под руководством Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области и провести рабочее совещание по вопросу теплоснабжения МКД, расположенных на территории г. Томска по адресам: пр-кт Ленина, д. 128/1, ул. Карла Ильмера, д. 21.

2.2 В срок до 15.11.2018 организовать под руководством Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области и провести с участием руководителей муниципальных образований Томской области рабочее совещание по вопросу завершения работ по проблемным объектам.

2.3 В срок до 15.11.2018 провести рабочее совещание с участием представителей компании Danfoss и руководителей управляющих организаций по вопросу обслуживания оборудования указанной фирмы после проведения капитального ремонта.

3. Администрации Октябрьского района г. Томска (С.И. Лозовский)

На очередном заседании штаба доложить о результатах предоставления в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» информации об узаконенных перепланировках помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Томска по адресам: ул. Сергея Лазо, д. 8, д. 6а, д. 4а, Иркутский тракт, д. 124.

4. Администрации Советского района г. Томска (О.С. Рубцова)

На очередном заседании штаба доложить о результатах направления в адрес МБУ «Центр технического надзора» информации о выполнении работ по ремонту чердачных перекрытий в многоквартирном доме, по адресу: г. Томск, ул. Крылова, д. 23/1.

5. Руководителям подрядных организаций

Принять меры по недопущению причинения вреда имуществу собственников помещений в МКД в связи с наступлением зимнего периода времени.