

7. О результатах исполнения поручения по вопросу возможности проведения экспертизы проектной документации по капитальному ремонту объекта по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 40 (капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления холодной воды и узла управления и регулирования потребления холодной воды) с целью установления правильности предложенных проектной организацией технических решений.

(В.Н. Родыгин)

8. О результатах рабочего совещания по вопросам организации и проведения мероприятий по капитальному ремонту чердачного перекрытия в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 114 с участием Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, Департамента городского хозяйства Администрации г. Томска, проектной организации, прокуратуры Советского района г. Томска, Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», уполномоченных представителей собственников помещений дома.

(О.С. Рубцова)

9. О результатах исполнения поручения по ускорению процедуры утверждения порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершение ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ), предусмотренных п. 4 ч. 4 ст. 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.

(Ю.И. Баев)

10. Разное.

Поручения:

1. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», ООО «Сибирский Тендер» (Н.В. Савотин, Е.Н. Поздняков)

В срок до 05.04.2018 организовать с участием управляющей организацией выезд на объект по адресу: г. Томск, ул. Лазарева, д.5 для установления причин протечек кровли по информации, предоставленной управляющей организацией на заседании штаба по капитальному ремонту от 29.03.2018.

2. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», руководителям организаций, осуществляющим строительный контроль (Н.В. Савотин, Е.А. Кравченко, Е.И. Титова, И.А. Худин, Е.Н. Поздняков)

Постоянно продолжить осуществление контроля за проведением капитального ремонта крыш в многоквартирных домах, имеющих высокие риски затоплений помещений в весенний период.

3. ООО «Восток строй» (О.Г. Швалёв)

На очередном заседании штаба доложить о ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества (переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу) в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Колпашево, ул. Победы, д. 87

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи (О.В. Злобин)

В срок до 05.04.2018 изучить возможность проведения экспертизы проектной документации по капитальному ремонту объекта по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 40 (капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления холодной воды и узла управления и регулирования потребления холодной воды) с целью установления правильности предложенных проектной организацией технических решений.

5. Руководителям подрядных организаций

В весенний период обеспечить выполнение работ на своих объектах с учетом исключения возможности причинения вреда и ущерба имуществу третьих лиц в связи с наступлением весеннего периода (укрывной материал должен быть на объекте в наличии, в объеме необходимом для закрытия раскрытой части крыши).

6. Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет» (А.В. Цхе)

В срок до 05.04.2018 предоставить на очередном заседании штаба в письменном виде информацию о результатах выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с указанием причин нарушения условий заключенных договоров подряда и сообщением окончательного срока выполнения работ по объектам капитального ремонта.

Ответственный исполнитель:
Рукавишников Александр Анатольевич
тел.(3822) 903-970