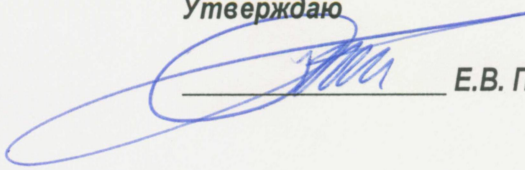


## ПОВЕСТКА № 64

### штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

---

Утверждаю

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Паршутто

22.03.2018, 12.00

Зал заседаний, 1 этаж, пр. Кирова, 41

#### Председатель:

Паршутто Евгений Валерьянович

Заместитель Губернатора Томской области по  
строительству и инфраструктуре

#### Участники:

Баев Юрий Иванович

Начальник Департамента ЖКХ и  
государственного жилищного надзора Томской  
области

Представители Администраций муниципальных  
образований Томской области

(по согласованию)

Кравченко Евгений Александрович

Директор ОГКУ «Облстройзаказчик»

Пронова Тамара Петровна

И.о. директора ОГАУ «Томскгосэкспертиза»

Титова Елена Ивановна

Директор МБУ «Центр технического надзора»

Савотин Николай Владимирович

Генеральный директор фонда «Региональный  
фонд капитального ремонта многоквартирных  
домов Томской области»

Славиогло Николай Петрович

Начальник Управления капитального  
строительства Администрации ЗАТО Северск

Рукавишников Александр Анатольевич

Заместитель начальника отдела организационно-  
правовой работы фонда «Региональный фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов  
Томской области» - секретарь Штаба

Представители подрядных организаций

(по списку)

Представители управляющих организаций

(по списку)

#### ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Также предоставить информацию о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.  
(Н.В. Савотин)

2. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.  
(Н.П. Славиогло)

3. О ходе исполнения поручения по предоставлению в адрес Заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Е.В. Паршутто подготовленных регламентов, с учетом поступивших предложений:

- регламент выполнения работ при капитальном ремонте и усилении несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства;
- регламент взаимодействия участников процесса разработки проектно-сметных документов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области;
- регламент взаимодействия участников процесса организации и выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области.

(Н.В. Савотин)

4. О результатах исполнения поручения по предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» линейных графиков производства работ по ликвидации отставания от сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыш в многоквартирных домах, расположенных по следующим адресам:

1) Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет»:

- г. Томск, д. Лоскутово, ул. Гагарина, д. 47;

- г. Томск, ул. Усова, д. 37а;

- г. Томск, пр-кт Ленина, д. 108;

- г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 127;

- г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 131;

- г. Томск, ул. Алтайская, д. 72;

- г. Томск, ул. Алтайская, д. 103;

- с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45.

2) Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-дизайнерская группа Креатив-Сибирь»:

- г. Кедровый, мкр. 1-й, д. 10;

- г. Томск, ул. Елизаровых, д. 45;

- г. Томск, ул. Карпова, д. 23;

- г. Томск, ул. Карташова, д. 68;

- г. Томск, ул. Беринга, д. 1/4;

- г. Томск, ул. Никитина, д. 31;

- с. Богашево, ул. Новостройка, д. 35.

(А.В. Цхе, Н.А. Миненков)

5. О результатах исполнения поручения по направлению в адрес Комитета городского дизайна Департамента архитектуры и градостроительства Администрации г. Томска и Управления капитального строительства Администрации ЗАТО Северск информацию о системах утепления фасадов многоквартирных домов «Термолэнд» для изучения возможности применения при капитальном ремонте фасадов в г. Томске, ЗАТО Северске.

(Н.В. Савотин)

6. О результатах исполнения поручения по вопросу возможности проведения экспертизы проектной документации по капитальному ремонту объекта по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 40 (капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления холодной воды и узла управления и регулирования потребления холодной воды) с целью установления правильности предложенных проектной организацией технических решений.

(В.Н. Родыгин)

7. О результатах согласования проектно-сметной документации по объекту: г. Северск, ул. Пушкина, д. 1, в связи с длительным сроком согласования управляющей организацией проектно-сметной документации, разработанной ООО «РСУ-8».

(В.Н. Родыгин)

8. О результатах исполнения поручения по рассмотрению необходимости проведения совещаний с руководителями управляющих организаций по вопросам участия управляющих организаций в

процессах подготовки проведения и приемки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, находящихся в их управлении.

(В.А. Денисович, О.С. Рубцова, С.В. Маркелов, В.М. Черноус, В.Е. Лукьянов, В.Н. Родыгин)

9. О ходе исполнения поручения по содействию Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет» в выделении управляющей организацией помещений для работников учреждения для выполнения работ по капитальному ремонту объекта по адресу: г. Томск, пр. Ленина, д. 108.

(В.Н. Брюханцев)

10. Разное.