

ПРОТОКОЛ № 62

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

Утверждаю

С.В. Световец

01.03.2018, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председатель:

Световец Сергей Владимирович

Заместитель генерального директора Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

Участники:

Славиогло Н.П., Иванин И.А., Рукавишников А.А., Шмыков А.А., Хрячков П.П., Лозовский С.И., Гарага Е.С., Хафизов Д.И., Алексеев К.А., Лукша Е.В., Родыгин В.Н., Моргачева Т.Н., Кравченко Е.А., Соснина Л.В., Худин И.А., Кабанов Д.С., Карандашев А.Н., Шахманов И.В., Матвеева О.В., Дубов А.К., Швалев О.Г., Сотниченко С.В., Петрусив Т.Б., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Володина Л.М., Иванова Л.Л., Денисов С.А., Ямановская М.Б., Смокотин В.А., Устиненко Р.А., Юдин В.А., Королев Ю.К., Плясунов С.В., Стрижевский В.Н., Миненков Н.А., Липихин А.И., Зайцев С.М., Пуряев А.В., Хан В.П., Коваленко Ю.В., Кулешов В.В., Кильдебекоев Д.А., Перминов Н.А., Шалагин В.Г., Соголев В.В., Ревенко Д.В., Лыков С.В., Иванов В.Ю., Евсюков А.Н., Гензе М.В., Бердинский С.В., Приходько В.А., Серяков Р.В., Дедюрина З.Ю., Урманчиев Р.Ш., Шиллинг В.Э., Мустюков Д.К., Краснов А.Л., Тарандо Л.А., Мудрова В.Т., Баннов С.В., Наумова Г.В., Дорошенко И.В.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Также предоставить информацию о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

(С.В. Световец)

2. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.

(Н.П. Славиогло)

3. О результатах исполнения поручения по разработке проекта регламента выполнения работ при капитальном ремонте и усилении несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства и направления в адрес заинтересованных сторон для изучения и предложений.

(Н.В. Савотин)

4. О ходе выполнения поручения по предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» паспортов фасадов для разработки проектно-сметных документаций на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2018-2019 гг. региональной программы капитального ремонта.

(В.А. Денисович, О.С. Рубцова, С.В. Маркелов, В.М. Черноус)

5. О результатах выезда с участием представителей Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», подрядной организации, управляющей организацией на объект капитального ремонта по адресу: Томская область, Томский район, с.

Богашево, ул. Новостройка, д. 35 для рассмотрения вопрос, указанных в обращениях, поступивших в адрес Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

(Ю.И. Баев)

6. О ходе исполнения решения по замене участка подводящей теплотрассы к многоквартирному дому по адресу: г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 40.

(С.А. Лашевич)

7. Разное.

Поручения:

1. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (Н.В. Савотин)

В срок до 06.03.2018 направить в адрес подрядных организаций информацию о провайдерах, предоставленную на заседании штаба представителем Томского филиала ПАО «Ростелеком».

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северска (С.А. Лашевич)

На очередном заседании штаба доложить о ходе исполнения решения по замене участка подводящей теплотрассы к многоквартирному дому по адресу: г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 40.

3. Участникам заседания штаба

В срок до 12.03.2018 направить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» информацию о согласии либо предложения по напаренному РФКР МКД ТО проекту регламента выполнения работ при капитальном ремонте и усилении несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства.

4. Руководителям подрядных организаций

Постоянно обеспечивать подписание актов приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта и приемке оказанных услуг по осуществлению строительного контроля, актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 подписание уполномоченными представителями Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, лица, осуществляющего управление многоквартирным домом.

5. Главам Администраций районов г. Томска (В.А. Денисович, О.С. Рубцова, С.В. Маркелов, В.М. Черноус)

В срок до 15.03.2018 доложить о ходе исполнения поручения по разработке паспортов фасадов для разработки проектно-сметных документаций на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2018-2019 гг. региональной программы капитального ремонта.

6. Департаменту ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (Ю.И. Баеву)

В срок до 15.03.2018 организовать совместный выезд с участием представителей Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», подрядной организации, управляющей организацией на объект капитального ремонта по адресу: Томская область, Томский район, с. Богашево, ул. Новостройка, д. 35 для рассмотрения вопрос, указанных в обращениях, поступивших в адрес Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

Ответственный исполнитель:
Рукавишников Александр Анатольевич
тел.(3822) 903-970

