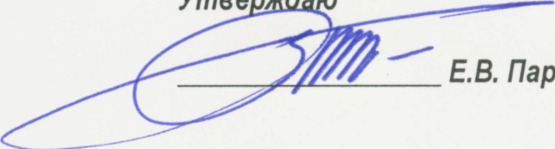


ПРОТОКОЛ № 59

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(024-2018)

Утверждаю



Е.В. Паршутю

08.02.2018, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председатель:

Паршутю Евгений Валерьянович

Заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре

Участники:

Баев Ю.И., Световец С.В., Славиогло Н.П., Симонова Н.П., Иванов И.А., Рукавишников А.А., Денисович В.А., Маркелов С.В., Черноус В.М., Хрячков П.П., Лукша Е.В., Алексеев К.А., Велиева У.Н., Пронова Т.П., Моргачева Т.Н., Алиева И.Г., Гарага Е.С., Кравченко Е.А., Титова Е.И., Худин И.А., Кабанов Д.С., Карандашев А.Н., Шахманов И.В., Матвеева О.В., Дубов А.К., Беззубов С.М., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Иванова Л.Л., Кузьмин С.А., Денисов С.А., Смокотин В.А., Устиненко Р.А., Юдин В.А., Королев Ю.К., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Стрижевский В.Н., Мавлюкеев Т.И., Миненков Н.А., Липихин А.И., Фёдоров А.П., Пуряев А.В., Петрусив Т.Б., Зайцев С.М., Санкин А.И., Соголев В.Н., Бирюлина Е.И., Ревенко Д.В., Лыков С.В., Иванов В.Ю., Шиллинг В.Э., Евсюков А.Н., Яблуновский Д.Г., Оплеснина А.В., Гензе М.В., Бердинский С.В.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Также предоставить информацию об итогах выполнения капитального ремонта на территории Томской области в 2017 году и планах на 2018 год.

(С.В. Световец)

2 Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.

(Н.П. Славиогло)

3. О результатах анализа предоставленной информации о многоквартирных домах для включения в «Ленту позитивных новостей», как о наиболее интересных примерах реализации региональной программы капитального ремонта и направления в адрес Департамента информационной политики Администрации Томской области, Администрации г.Томска, Администрации ЗАТО Северска, Администрации Томского района для формирования плана по информированию жителей Томской области в областных и муниципальных средствах массовой информации.

(С.В. Световец)

4. О результатах исполнения поручения по направлению в адрес собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 114 информации о проектной организации, сроках проектирования объекта капитального ремонта по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 114 и о необходимости допуска подрядной организации.

(С.В. Световец)

5. О ходе выполнения поручения по предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» паспортов фасадов для разработки проектно-сметных документаций на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2018-2019 гг. региональной программы капитального ремонта.

(В.А. Денисович, О.С. Рубцова, С.В. Маркелов, В.М. Черноус)

6. О результатах проработки вопроса о проведении МКВ совместно с представителями Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» для рассмотрения и решения вопроса о состоянии многоквартирного дома и возможности проведения в нем капитального ремонта крыши по адресу: г. Томск, ул. Гагарина, д. 5/1, капитального ремонта фундамента по адресу: г. Томск, ул. Героев Чубаровцев, д. 30а. Также о результатах проработки вопроса о включении представителя Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» в состав МКВ.

(М.А. Ратнер, К.И. Чубенко)

7. О результатах исполнения поручения по предоставлению в Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» проекта пошагового алгоритма разработки паспортов фасадов многоквартирных домов, в том числе имеющих в своем составе незаконные нежилые помещения собственников и входные группы в них.

(А.В. Алексеев)

8. Разное.

Поручения:

1. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (Н.В. Савотин)

1.1 В срок до 15.02.2018 предоставить информацию на заседании штаба по подрядным организациям, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.2 В срок до декабря 2018 года создать на сайте Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» открытую систему капитального ремонта с размещением информации о подрядных организациях, сроках выполнения работ на объектах и фотографий всех этапов работ.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северска (С.А. Лашевич)

В срок до 15.02.2018 доложить о принятом решении по замене участка подводящей теплотрассы к многоквартирному дому по адресу: г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 40.

3. Руководителям подрядных организаций

Постоянно предоставлять в Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» еженедельные (по понедельникам) письменные отчеты о ходе выполнения работ на Объектах с приложением фотографий.

4. Администрации г. Томска (К.И. Чубенко)

В срок до 15.02.2018 проработать вопрос о включении представителя Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» в состав МКВ.

5. Руководителям управляющих организаций

Постоянно осуществлять информирование жителей Томской области по снижению затрат на оплату коммунальных услуг, в связи с улучшением жилищных условий после капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.