

ПРОТОКОЛ № 55

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(005-2018)

Утверждаю

Е.В. Паршуто

11.01.2018, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председатель:

Паршуто Евгений Валерьянович

Заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре

Участники:

Баев Ю.И., Савотин Н.В., Славиогло Н.П., Световец С.В., Симонова Н.П., Иванов И.А., Брюханцев В.Н., Маркелов С.В., Черноус В.М., Рубцова О.С., Денисович В.А., Сулейманов В.Г., Меркулов А.В., Суходолов Н.В., Пронова Т.П., Моргачева Т.Н., Кравченко Е.А., Титова Е.И., Худин И.А., Кабанов Д.С., Карандашев А.Н., Шахманов И.В., Матвеева О.В., Дубов А.К., Беззубов С.М., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Юдин В.А., Иванова Л.Л., Денисов С.А., Ямановская М.Б., Смокотин В.А., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Стрижевский В.Н., Мавлюкеев Т.И., Миненков Н.А., Зайцев С.М., Липихин А.И., Пуряев А.В., Хан В.П., Федоров А.П., Остроумов С.Ю., Вдовенко М.А., Дедюрина З.Ю., Приходько В.А., Сух А.Г., Наумова Г.В.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. (Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск. (Н.П. Славиогло)
3. О наличии или отсутствии непредвиденных (чрезвычайных) ситуаций при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в период выходных и праздничных дней (с 30.12.2017 по 08.01.2018). (Н.В. Савотин, руководители подрядных организаций)
4. Разное.

Поручения:

1. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (Н.В. Савотин)

1.1 В срок до 12.01.2018 продублировать информацию о Краткосрочном плане реализации в 2018 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области в адрес подрядных организаций.

1.2 На очередном заседании штаба предоставить информацию об объектах капитального ремонта по которым имеются сложности с допуском со стороны собственников помещений в многоквартирных домах для выполнения работ по капитальному ремонту.

1.3 В срок до 18.01.2018 пригласить председателя комитета городского дизайна Департамента архитектуры и градостроительства Администрации г. Томска на заседание штаба по капитальному ремонту.

2. Руководителям подрядных организаций

2.1 В срок до 12.01.2018 принять меры по недопущению возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах капитального ремонта в связи с ухудшением погодных условий.

2.2 В срок до 18.01.2018 направить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» информацию о получении сообщения Фонда об ухудшении погодных условий и принимаемых мерах по недопущению возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах капитального ремонта.

2.3 В срок до 18.01.2018 направить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» предложения о концепции формирования лотов для оказания услуг и выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

3. Главам Администраций районов г. Томска (В.А. Денисович, О.С. Рубцова, С.В. Маркелов, В.М. Черноус)

3.1 В срок до 25.01.2018 предоставить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» паспорта фасадов для разработки проектно-сметных документов на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов в многоквартирных домах по следующим адресам:

- на территории Кировского района г. Томска (пр. Кирова, 53/1, пр. Кирова, 56, ул. Советская, 110 пер. Ботанический, д.10, пер. Ботанический, д.12, пер. Ботанический, д.7, п. Лоскутово, ул. Гагарина, д.45, ул. Ленина, д.19, ул. Ленина, д.20);

- на территории Октябрьского района г. Томска (ул. Железнодорожная, д.5, ул. Пушкина, д.52в, ул. Северный городок, д.58, д.59, Иркутский тракт, д.118/2, ул. Пушкина, д.22);

- на территории Ленинского района г. Томска (пер. Светлый, д. 406);

- на территории Советского района г. Томска (ул. Алексея Беленца, д.2а, ул. Гагарина, д. 52, ул. Крылова, 10а, ул. Белинского, д.28/1, ул. Елизаровых, д.68).

3.2 В срок до 25.01.2018 проработать вопрос по предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» паспортов фасадов по многоквартирным домам, включенных в Краткосрочный план реализации в 2019 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области

3.3 Постоянно обеспечивать участие на заседаниях штабов по капитальному ремонту руководителей управляющих организаций, в обслуживании которых имеются многоквартирные дома, включенные в Краткосрочный план реализации в 2018 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области.

4. Администрации Кировского района г. Томска, ООО «УК «Кировский массив» (В.А. Денисович, М.В. Гензе)

В срок до 18.01.2018 организовать и провести собрание жителей для определения объемов работ в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Красноармейская, д. 134. О сроках и месте проведения собрания заблаговременно сообщить Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области».

5. Участникам заседания штаба

В срок до 18.01.2018 предоставить информацию в адрес Заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Е.В. Паршуту об итогах работы в 2017 году и о планах работы по капитальному ремонту в 2018 году.

6. Главам муниципальных образований г. Томска, Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (В.А. Денисович, О.С. Рубцова, С.В. Маркелов, В.М. Черноус, Н.В. Савотин)

В срок до 18.01.2018 предоставить информацию в адрес Заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Е.В. Паршуту о десяти (пятнадцати) объектах для подготовки сообщений в «Ленту позитивных новостей», как о наиболее интересных примерах реализации региональной программы капитального ремонта.

Ответственный исполнитель:
Рукавишников Александр Анатольевич
тел.(3822) 903-970