


ПРОТОКОЛ № 51

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

Утверждаю



Ю.И. Баев

30.11.2017, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председатель:

Баев Юрий Иванович

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Савотин Н.В., Славиогло Н.П., Световец С.В., Иванин И.А., Рукавишников А.А., Маркелов С.В., Лозовский С.И., Сулейманов В.Г., Козлова О.М., Гарага Е.С., Давыденко Н.А., Меркулов А.В., Gladkova H.X., Моргачева Т.Н., Суходолов Н.В., Кравченко Е.А., Соснина Л.В., Худин И.А., Кабанов Д.С., Хан В.П., Швалёв О.Г., Шахманов И.В., Малащук В.Н., Дубов А.К., Санкин А.И., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Стрижевский В.Н., Сотниченко С.В., Иванова Л.Л., Матвеева О.В., Ямановская М.Б., Устиненко Р.А., Королев Ю.К., Смокотин В.А., Ревенко Д.В., Гензе М.В., Дедюрина З.Ю., Селезнёв А.П., Миненков Н.А., Мавлюкеев Т.И., Денисов С.А., Бердинский С.В., Урманчиев Р.Ш., Баннов С.В., Евсюков А.Н., Жарков А.С., Юдин В.А., Федоров А.П., Вдовенко М.А.

ПОВЕСТКА

1. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2016-2018 годы. Также о результатах исполнения поручения по выполнению краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта в сравнении с показателями 2016 года за аналогичный период. (Н.В. Савотин)
2. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск. (Н.П. Славиогло)
3. О результатах рабочего совещания по вопросу завершения выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по следующим адресам:
 - г. Томск, ул. Студенческая, д. 15 капитальный ремонт крыши (ООО «СтройПрофи»);
 - г. Томск, ул. Первомайская, д. 63/1, д. 63/2 капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, необходимой для предоставления теплоснабжения, узла управления и регулирования потребления тепловой энергии (ООО «РСК-Инжиниринг»).(Н.В. Савотин, Е.И. Титовой, А.В. Пураев, Е.М. Ластовка)
4. О результатах исполнения поручения по предоставлению на заседании штаба по капитальному ремонту утвержденный краткосрочный план реализации в 2017-2019 г. региональной программы капитального ремонта на территории г. Томска. (В.Н. Брюханцев)
5. О ходе выполнения поручения по предоставлению в адрес подрядной организации (ООО «Стройгрупп») согласованное техническое решение на объект капитального ремонта по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д. 46. (Н.П. Славиогло)

6. О результатах выполнения работ по капитальному ремонту и сроков предоставления исполнительной документации по объектам капитального ремонта по следующим адресам:

6.1 ООО «Дайлер» (г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 90);

6.2 ООО «Томскремстройпроект» (г. Томск, ул. Косарева, д. 19; г. Томск, ул. Дзержинского, д. 60а);

6.3 ООО «Август» (г. Стрежевой, мкр. 4-й, д. 410; г. Северск, ул. Ленина, д. 104);

6.4 ООО «PCY-8» (г. Томск, ул. Советская, д. 46);

6.5 ООО «Стандарт инженерных технологий» (г. Томск, ул. Мичурина, д. 59; г. Томск, ул. Источная, д. 15в);

6.6 ООО «СибМонтажСтрой» (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 91).

(Н.В. Савотин, представители подрядных организаций)

7. О результатах выполнения работ по проектированию объектов капитального ремонта и получения положительных заключений по следующим адресам:

7.1 ООО «Томпроект» (г. Асино, ул. им. Ленина, д. 31а; г. Томск, ул. Учебная, д. 40; Томская область, Каргасокский район, с. Нарга, ул. Олега Кошевого, д. 5);

7.2 Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет» (г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Водозаборная, д. 3; г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Путевая, д. 1а; г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Путевая, д. 1д; г. Томск, ул. Елизаровых, д. 17/1; г. Томск, ул. Герцена, д. 15; г. Томск, пр-кт Ленина, д. 108; г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 127; г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 131; г. Томск, ул. Алтайская, д. 72; г. Колпашево, ул. Кирова, д. 6; Томская область, Томский район, с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45);

7.3 ООО «ТомСтрой» (г. Томск, ул. Советская, д. 105);

7.4 ООО «Сигма» (г. Томск, ул. Усова, д. 15/1; г. Томск, ул. Герцена, д. 52; г. Томск, ул. Киевская, д. 88);

7.5 ООО «PCY-8» (г. Северск, ул. Горького, д. 4; г. Томск, ул. Северный городок, д. 53);

7.6 ООО «Модуль» (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 48);

7.7 ООО «Томскремстройпроект» (г. Томск, ул. Крылова, д. 23/1);

7.8 ООО «НПО «СтройЭксперт» (г. Северск, ул. 40 лет Октября, д. 3; г. Северск, ул. Калинина, д. 83; г. Северск, ул. Комсомольская, д. 22; г. Северск, ул. Комсомольская, д. 24; г. Северск, ул. Комсомольская, д. 26; г. Северск, ул. Свердлова, д. 5);

7.9 ООО «Проектант» (г. Северск, ул. Пушкина, д. 3; г. Северск, ул. Пушкина, д. 10а; г. Северск, ул. Ленина, д. 7; г. Северск, ул. Ленина, д. 9; г. Северск, ул. Ленина, д. 11; г. Северск, ул. Ленина, д. 20а).

(Н.В. Савотин, представители проектных организаций)

8. Разное.

Поручения:

1. Заместителю Мэра Города Томска – начальнику Департамента городского хозяйства администрации Города Томска (В.Н. Брюханцев)

В срок до 05.12.2017 предоставить на заседании штаба по капитальному ремонту утвержденный краткосрочный план реализации в 2017-2019 гг. региональной программы капитального ремонта на территории г. Томска.

2. Заместителю Мэра Города Томска – начальнику Департамента городского хозяйства администрации Города Томска (В.Н. Брюханцев)

На очередном заседании штаба доложить о сроках выполнения работ по обустройству подводящих инженерных сетей к многоквартирному дому по адресу: г. Томск, ул. Советская, д. 105 и о лицах, ответственных за выполнение данных мероприятий.

3. ООО «СтройПрофи» (А.В. Пуряев)

На очередном заседании штаба обязательное участие руководителя подрядной организации.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северска, Управлению капитального строительства Администрации ЗАТО Северск (С.А. Лашевич, Н.П. Славиогло)

В срок до 07.12.2017 организовать со всеми заинтересованными сторонами под руководством Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области рабочее совещание по

вопросу выполнения работ подрядными организациями по капитальному ремонту объектов на территории г. Северска по адресам: пр. Коммунистический, д. 40, ул. Калинина, д. 46, пр-кт Коммунистический, д. 90, а также определения механизма финансирования по установке повысительных насосов по адресам: ул. Калинина, д. 46, пр-кт Коммунистический, д. 90.

5. Руководителям обслуживающих организаций

В срок не более 5 рабочих дней осуществлять прочистку вентиляции после разбора вентиляционных шахт подрядными организациями в процессе выполнения работ по капитальному ремонту крыш в многоквартирных домах.

6. Руководителям подрядных организаций

На очередном заседании штаба предоставить информацию о результатах выполнения работ по капитальному ремонту и сроков предоставления исполнительной документации по объектам капитального ремонта по следующим адресам:

- 6.1 ООО «Дайлер» (г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 90);
- 6.2 ООО «Стройгрупп» (Томская область, г. Северск, ул. Калинина, д. 46)
- 6.3 ООО «Томскремстройпроект» (г. Томск, ул. Косарева, д. 19; г. Томск, ул. Дзержинского, д. 60а);
- 6.4 ООО «Август» (г. Стрежевой, мкр. 4-й, д. 410; г. Северск, ул. Ленина, д. 104;
- 6.5 ООО «PCY-8» (г. Томск, ул. Советская, д. 46);
- 6.6 ООО «Стандарт инженерных технологий» (г. Томск, ул. Мичурина, д. 59);
- 6.7 ООО «СибМонтажСтрой» (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 91);
- 6.8 ООО «СтройПрофи» (Томская область, г. Томск, ул. Студенческая, д. 15);
- 6.9 ООО «РСК-Инжиниринг» (Томская область, г. Томск, ул. Первомайская, д. 63/1, д. 63/2).

7. Руководителям проектных организаций

На очередном заседании штаба предоставить информацию о результатах выполнения работ по проектированию объектов капитального ремонта и получения положительных заключений по следующим адресам:

- 7.1 ООО «Томпроект» (г. Асино, ул. им. Ленина, д. 31а; г. Томск, ул. Учебная, д. 40);
- 7.2 Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет» (г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Водозаборная, д. 3; г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Путевая, д. 1а; г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Путевая, д. 1д; г. Томск, ул. Елизаровых, д. 17/1; г. Томск, пр-кт Ленина, д. 108; г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 127; г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 131; г. Томск, ул. Алтайская, д. 72; г. Колпашево, ул. Кирова, д. 6; Томская область, Томский район, с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45);
- 7.3 ООО «ТомСтрой» (г. Томск, ул. Советская, д. 105);
- 7.4 ООО «Сигма» (г. Томск, ул. Усова, д. 15/1; г. Томск, ул. Киевская, д. 88);
- 7.5 ООО «PCY-8» (г. Северск, ул. Горького, д. 4; г. Томск, ул. Северный городок, д. 53);
- 7.6 ООО «Модуль» (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 48);
- 7.7 ООО «Томскремстройпроект» (г. Томск, ул. Крылова, д. 23/1);
- 7.8 ООО «НПО «СтройЭксперт» (г. Северск, ул. 40 лет Октября, д. 3; г. Северск, ул. Калинина, д. 83; г. Северск, ул. Комсомольская, д. 22; г. Северск, ул. Комсомольская, д. 24; г. Северск, ул. Комсомольская, д. 26; г. Северск, ул. Свердлова, д. 5);
- 7.9 ООО «Проектант» (г. Северск, ул. Пушкина, д. 3; г. Северск, ул. Пушкина, д. 10а; г. Северск, ул. Ленина, д. 7; г. Северск, ул. Ленина, д. 9; г. Северск, ул. Ленина, д. 11; г. Северск, ул. Ленина, д. 20а).