

## ПРОТОКОЛ № 41

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(007-2017)

Утверждаю  
  
Е.В. Паршутто

21.09.2017, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председатель:

Паршутто Евгений Валерьянович

Заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре

Участники:

Световец С.В., Симонова Н.П., Новосельцева Е.В., Рукавишников А.А., Брюханцев В.Н., Маркелов С.В., Черноус В.М., Рубцова О.С., Козлова О.М., Гарага Е.С., Давыденко Н.А., Меркулов Д.Г., Пронova Т.П., Суходолов Н.В., Тейшерский А.П., Животова В.А., Худин И.А., Кабанов Д.С., Андреев А.Ф., Ульянов В.Н., Фомченков Е.Е., Хан В.П., Стрижевский В.Н., Плясунов С.В., Матвеева О.В., Селезнёв А.П., Мишкин Д.М., Спиринов С.А., Мельников В.А., Шахманов И.В., Смокотин В.А., Петрусив Т.Б., Липихин А.И., Устиненко Р.А., Лыков С.В., Иванов В.Ю., Дедюрина З.Ю., Евсюков А.Н., Баннов С.В., Гензе М.В., Ревенко Д.В.

### ПОВЕСТКА

1. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2016-2018 годы. Также о результатах исполнения поручения по выполнению краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта в сравнении с показателями 2016 года за аналогичный период. (С.В. Световец)
2. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск. (С.В. Световец)
3. О результатах исполнения поручения по предоставлению органами местного самоуправления в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» принятых собственниками помещений в многоквартирных домах решений о переносе сроков выполнения работ с 2017 года на 2018 год по следующим многоквартирным домам (срок до 15.09.2017):
  - 3.1 на территории г. Томска:
    - ул. Бела Куна, д. 24/2;
    - ул. Бела Куна, д. 26/2;
    - ул. Дзержинского, д. 26;
    - ул. Киевская, д. 88;
    - ул. Северный городок, д.53;
    - ул. Усова, д. 37;
    - ул. Усова, д. 37а;
    - ул. Героев Чубаровцев, д. 30а;
    - ул. Северный городок, д. 50;
    - ул. Северный городок, д. 54.
  - 3.2 на территории ЗАТО Северск:

- ул. Калинина, д. 14;
  - ул. Калинина, д. 41;
  - ул. Крупской, д. 14а;
  - ул. Тупиковая, д. 10;
  - ул. Пушкина, д. 10а;
  - ул. Ленина, д. 11;
  - ул. Ленина, д. 20а;
- (В.Н. Брюханцев, С.А. Лашевич)

4. О результатах выполнения поручения по предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» принятого собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, д. 18 решения о перечне работ по капитальному ремонту (срок до 15.09.2017). (Д.Г. Меркулов)

5. О результатах исполнения подрядными организациями поручения по предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» исполнительной документации по фактически завершенным объектам капитального ремонта по следующим адресам:

- г. Асино, ул. им. В.В. Липатова, д. 27 капитальный ремонт крыши (ООО «Восток строй»);
  - г. Томск, ул. Кулёва, д. 32 капитальный ремонт крыши (ООО «Восток строй»);
  - г. Колпашево, с. Тогур, ул. Титова, д. 3 капитальный ремонт крыши (ООО «Восток строй»);
  - г. Томск, с. Дзержинское, ул. Заводская, д. 4 капитальный ремонт крыши (ООО «Универсал»);
  - г. Томск, пр-кт Кирова, д. 34 капитальный ремонт крыши (ООО «СМУ-11»);
  - г. Томск, ул. Лазарева, д. 5 капитальный ремонт крыши (переустройство) (ООО «СМУ-11»);
  - г. Томск, ул. Дзержинского, д. 60а капитальный ремонт крыши (ООО «Томскремстройпроект»);
  - г. Томск, ул. Советская, д. 48 капитальный ремонт крыши (ООО «Томскремстройпроект»);
  - г. Томск, ул. Елизаровых, д. 24 капитальный ремонт крыши (ООО РСК «Кровля»);
  - г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 111 капитальный ремонт крыши (переустройство) (ООО «Август»);
  - г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 113 капитальный ремонт крыши (переустройство) (ООО «СтройПрофи»);
  - Чаинский район, с. Подгорное, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 7а капитальный ремонт крыши (ООО «Томстрой»);
  - г. Томск, Иркутский тракт, д. 152 капитальный ремонт крыши (ООО «СибМонтажСтрой»).
- (С.В. Световец)

6. О ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 40 и о возможности запуска теплоснабжения дома в отопительный период 2017 года. (Д.В. Ревенко)

7. О результатах еженедельного объезда объектов капитального ремонта (наименование подрядных организаций, адреса капитального ремонта, вид ремонта, наличие/отсутствие нарушений в ходе выполнения работ) с предоставлением фотоотчета. (С.В. Световец)

8. Разное.

Поручения:

**1. Заместителю Мэра Города Томска – начальнику Департамента городского хозяйства администрации Города Томска (В.Н. Брюханцев)**

**В срок до 28.09.2017** предоставить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» принятые собственниками помещений в многоквартирных домах решения о переносе сроков выполнения работ с 2017 года на 2018 год по следующим многоквартирным домам:

- ул. Дзержинского, д. 26;
- ул. Усова, д. 37;
- ул. Героев Чубаровцев, д. 30а.

**2. Руководителям подрядных организаций (О.Г. Швалёв, А.К. Дубов, В.А. Мельников, В.Н. Малащук, Т.Б. Петрусив, А.В. Пуряев, О.В. Матвеева, В.Г. Самохин)**

**В срок до 28.09.2017** предоставить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» исполнительную документацию по фактически завершенным объектам капитального ремонта по следующим адресам:

- г. Асино, ул. им. В.В. Липатова, д. 27 капитальный ремонт крыши (ООО «Восток строй»);
- г. Колпашево, с. Тогур, ул. Титова, д. 3 капитальный ремонт крыши (ООО «Восток строй»);
- г. Томск, с. Дзержинское, ул. Заводская, д. 4 капитальный ремонт крыши (ООО «Универсал»);
- г. Томск, пр-кт Кирова, д. 34 капитальный ремонт крыши (ООО «СМУ-11»);
- г. Томск, ул. Дзержинского, д. 60а капитальный ремонт крыши (ООО «Томскремстройпроект»);
- г. Томск, ул. Советская, д. 48 капитальный ремонт крыши (ООО «Томскремстройпроект»);
- г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 111 капитальный ремонт крыши (переустройство) (ООО «Август»);
- г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 113 капитальный ремонт крыши (переустройство) (ООО «СтройПрофи»);
- Чаинский район, с. Подгорное, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 7а капитальный ремонт крыши (ООО «Томстрой»);
- г. Томск, Иркутский тракт, д. 152 капитальный ремонт крыши (ООО «СибМонтажСтрой»).

**3. ООО «Томскремстройпроект» (В.Н. Малащук)**

**28.09.2017** участие на заседании штаба по капитальному ремонту обязательно.

**4. ООО «СтройПрофи» (А.В. Пуряев)**

**В срок не позднее 22.09.2017** предоставить Заместителю Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Е.В. Паршуту информацию о ходе выполнения работ по капитальному ремонту, в том числе о результатах предоставления в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» исполнительной документации по объекту капитального ремонта по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 113.

**5. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (С.В. Световец)**

**В срок до 28.09.2017** предоставить на заседании штаба по капитальному ремонту перечень объектов капитального ремонта с указанием подрядных организаций по которым не подписана исполнительная документация, но работы фактически завершены. Также предоставить информацию о ходе выполнения работ по проектированию объектов капитального ремонта с указанием сроков отставания по Договорам.

**6. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (С.В. Световец)**

**22.09.2017** в 11.30 организовать выезд с участие Заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Е.В. Паршуту на объекты капитального ремонта, в том числе на адрес: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, д. 46.

**7. «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (С.В. Световец)**

**В срок до 28.09.2017** организовать выезд с участием представителей Администрации Ленинского района г. Томска, проектной организации, организации, осуществляющей строительный контроль на объекте, управляющей организации на объект капитального ремонта по адресу: г. Томск, ул. 5-й Армии, д. 9 по вопросу проседания плит перекрытия.

Ответственный исполнитель:  
Рукавишников Александр Анагольевич  
тел.(3822) 903-970