

ПРОТОКОЛ № 39
заседания штаба
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
на территории Томской области

31 августа 2017 г.
12.00 часов

Департамент ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
г. Томск, пр. Кирова, д. 41

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛИ:

Баев Ю.И. – начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Савотин Н.В., Мальцев А.А., Симонова Н.Н., Световец С.В., Иванни Н.А., Рукавишников А.А., Брюханцев В.И., Денисович В.А., Гарага Е.С., Рубцова О.С., Лозовский С.И., Сулейманов В.Г., Дутов А.А., Лашевич С.А., Пронова Т.И., Тейшерекни А.Л., Жердев Н.А., Игнатьев В.М., Худин Н.А., Кабанов Д.С., Липинин А.И., Шалагин В.Г., Нуриев А.В., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Матвеева О.В., Устищенко Р.А., Ульянов В.И., Садьков А.И., Юдин В.А., Смокотин В.А., Санкин А.И., Королев Ю.К., Дубов А.К., Петрушев Т.Б., Малащук В.И., Сотниченко С.В., Шахманов Н.В., Краснов А.Л., Роккош С.Г., Ротарь А.И., Гензе М.В., Дедорина З.Ю., Бердинский С.В.

СЛУШАЛИ:

1. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2016-2018 годы. Также о результатах исполнения поручения по выполнению краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта в сравнении с показателями 2016 года за аналогичный период.

Докладчик: Н.В. Савотин

2. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.

Докладчик: А.А. Мальцев

3. О результатах выполнения поручения по предоставлению органами местного самоуправления в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» принятых собственниками помещений в многоквартирных домах решений о переносе сроков выполнения работ с 2017 года на 2018 год по следующим многоквартирным домам:

3.1 на территории г. Томска:

- Иркутский тракт, д. 118/1
- ул. Бела Куна, д. 24/2;
- ул. Бела Куна, д. 26/2;
- ул. Дзержинского, д. 26;
- ул. Клевская, д. 88;

- ул. Кулагина, д. 31;
 - ул. Северный городок, д.53;
 - ул. Студенческая, д. 5а;
 - ул. Усова, д. 37;
 - ул. Усова, д. 37а;
 - ул. Героев Чубаровцев, д. 30а;
 - ул. Северный городок, д. 50;
 - ул. Северный городок, д. 54.
- 3.2 на территории ЗАТО Северск:

- ул. Калинин, д. 14;
- ул. Калинин, д. 41;
- ул. Крушекой, д. 14а;
- ул. Лушковая, д. 10;
- ул. Пушкина, д. 10а;
- ул. Ленина, д. 7;
- ул. Ленина, д. 9;
- ул. Ленина, д. 11;
- ул. Ленина, д. 20а;

Докладчики: В.Н. Брюханцев, С.А. Лашевич

4. О результатах исполнения поручения по принятию краткосрочных планов реализации в 2017-2019 гг. и предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (срок до 29.08.2017).

Докладчик: Н.В. Савотин

5. О ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 40.

Докладчик: А.И. Санкин

6. О результатах еженедельного объезда объектов капитального ремонта (наименование подрядных организаций, адреса капитального ремонта, вид ремонта, наличие/отсутствие нарушений в ходе выполнения работ) с предоставлением фотоотчета.

Докладчик: Н.В. Савотин

7. О результатах совещания по выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по адресам: г. Томск, ул. Бела Куна, д. 24/2, д. 26/2 по вопросу недостаточной пропускной способности существующей тепловой сети, подводящей к домам (срок до 31.08.2017).

Докладчики: В.Н. Брюханцев, Н.В. Савотин

8. О результатах исполнения поручения по проведению в надлежащее состояние (восстановлению) поврежденную отмоску с торцов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, 113 (срок до 31.08.2017).

Докладчик: А.В. Пуряев

9. Разное.

РЕШЕНИЕ:

1. Органам местного самоуправления внести необходимые изменения в краткосрочные планы реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2017-2019 гг. и предоставить в адрес

Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

Ответственные: Брюханцев В.П., Медных А.Ф., Лукьянов В.Е.

Срок: до 15.09.2017

2. Органам местного самоуправления предоставить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» принятые собственниками помещений в многоквартирных домах решения о переносе сроков выполнения работ с 2017 года на 2018 год по следующим многоквартирным домам:

2.1 на территории г. Томска:

- Иркутский тракт, д. 118/1
- ул. Бела Куна, д. 24/2;
- ул. Бела Куна, д. 26/2;
- ул. Держинского, д. 26;
- ул. Енисейская, д. 23;
- ул. Киевская, д. 88;
- ул. Кулагина, д. 31;
- ул. Северный городок, д.53;
- ул. Студенческая, д. 5а;
- ул. Усова, д. 37;
- ул. Усова, д. 37а;
- ул. Героев Чубаровцев, д. 30а;
- ул. Северный городок, д. 50;
- ул. Северный городок, д. 54.

3.2 на территории ЗАТО Северск:

- ул. Калининна, д. 14;
- ул. Калининна, д. 41;
- ул. Круцкой, д. 14а;
- ул. Тушиковская, д. 10;
- ул. Пушкина, д. 10а;
- ул. Ленина, д. 7;
- ул. Ленина, д. 9;
- ул. Ленина, д. 11;
- ул. Ленина, д. 20а;

Ответственные: Брюханцев В.П., Лашевич С.А.

Срок: до 15.09.2017

3. На очередном заседании штаба доложить о ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 40, а также о возможности запуска теплоснабжения дома в отопительный период 2017 года.

Ответственные: Санкин А.П., Ревенко Д.В.

Срок: до 07.09.2017

4. ООО «СтройПрофи» привести в надлежащее состояние (восстановить) поврежденную отмостку с торцов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, 113.

Ответственный: Пуряев А.В.

Срок: до 07.09.2017

5. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» провести совещание с руководителями подрядными организациями по вопросу страхования ответственности подрядчика перед третьими лицами.

Ответственные: Савотин Н.В., руководители подрядных организаций

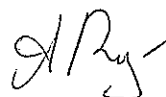
Срок: до 07.09.2017

Начальник Департамента ЖКХ и
государственного жилищного надзора
Томской области



Ю.Н. Басв

Секретарь штаба



А.А. Рукавишников