

## ПРОТОКОЛ № 37

заседания штаба

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах  
на территории Томской области

17 августа 2017 г.  
12.00 часов

Департамент ЖКХ и государственного  
жилищного надзора Томской области  
г. Томск, пр. Кирова, д. 41

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Паршуту Е.В. – заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Баев Ю.И., Савотин Н.В., Славиогло Н.П., Симонова Н.П., Световец С.В., Иванин И.А., Рукавишников А.А., Денисович В.А., Гарага Е.С., Хрячков П.П., Маркелов С.В., Черноус В.М., Алексеев К.А., Меркулов А.В., Пронова Т.П., Титова Е.И., Тейшерский А.Л., Кравченко Е.А., Игнатъев В.М., Худин И.А., Кабанов Д.С., Липихин А.И., Шалагин В.Г., Пуряев А.В., Шахманов И.В., Ульянов В.Н., Андреев А.Ф., Юдин В.А., Плясунов С.В., Смокотин В.А., Королев Ю.К., Дубов А.К., Миненков Н.А., Петрусив Т.Б., Малащук В.Н., Хан В.П., Сотниченко С.В., Мавлюкеев Т.И., Карандашев А.Н., Ямановская М.Б., Иванов Д.В., Гензе М.В., Панченко А.О., Ревенко Д.В.

СЛУШАЛИ:

1. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2016-2018 годы. Также о результатах исполнения поручения по предоставлению полугодового анализа показателей выполнения краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта в сравнении с показателями 2016 года за аналогичный период.

*Докладчик: Н.В. Савотин*

2. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.

*Докладчик: Н.П. Славиогло*

3. О предоставлении органами местного самоуправления в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» принятых собственниками помещений в многоквартирных домах решений о переносе сроков выполнения работ с 2017 года на 2018 год.

*Докладчик: С.В. Световец*

4. О результатах подготовки предложений и организации совместно со СМИ законченных (или высокой степени готовности) объектов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Томской области (срок до 17.08.2017).

*Докладчик: Н.В. Савотин*

5. О результатах исполнения поручения по объезду текущих объектов (на которых фактически работы по капитальному ремонту завершены) с целью проверки приведения

подрядными организациями придомовой территории после завершения работ в надлежащее состояние (срок до 17.08.2017).

*Докладчик: С.В. Световец*

6. О результатах рассмотрения вопроса по ремонту перекрытий и укладки утеплителя в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 114 (срок до 17.08.2017).

*Докладчики: П.П. Хрячков, Н.В. Савотин*

7. О результатах проведенного совещания по решению проблемных вопросов (по видам работ и конструктивам), связанных с порядком согласования проектно-сметной документации и проведением проверки достоверности определения сметной стоимости (срок до 10.08.2017).

*Докладчик: Н.В. Савотин*

8. О результатах исполнения поручения по предоставлению информации о ходе подготовки проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, 117 (срок до 10.08.2017).

*Докладчик: Н.В. Савотин*

9. О результатах рассмотрения рабочей документации на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, д. 40 (срок до 14.08.2017).

*Докладчик: Н.В. Савотин*

10. О результатах исполнения поручения по предоставлению списка организаций-членов Ассоциации «Сибирские строители», которые выполняют работы по капитальному ремонту на основании договоров подряда, заключенных с Фондом «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (срок до 10.08.2017).

*Докладчик: Н.В. Савотин*

11. О принятых мерах по освобождению прилегающей территории многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, 113 от строительного мусора (ж/б плит и т.д.) (срок до 10.08.2017).

*Докладчик: А.В. Пуряев*

12. Разное.

## РЕШИЛИ:

1. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» совместно с Управлением капитального строительства Администрации ЗАТО Северск провести совещание с проектными организациями для устранения причин, препятствий в не подаче заявок на участие в электронных аукционах.

Ответственные: Савотин Н.В., Н.П. Славиогло

Срок: до 24.08.2017

2. Органам местного самоуправления предоставить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» принятых собственниками помещений в многоквартирных домах решений о переносе сроков выполнения работ с 2017 года на 2018 год по следующим многоквартирным домам:

2.1 на территории г. Томска:

- Иркутский тракт, д. 118/1

- ул. Бела Куна, д. 24/2;

- ул. Бела Куна, д. 26/2;

- ул. Говорова, д. 34;

- ул. Дзержинского, д. 26;

- ул. Енисейская, д. 23;
- ул. Киевская, д. 88;
- ул. Кулагина, д. 31;
- ул. Северный городок, д.53;
- ул. Студенческая, д. 5а;
- ул. Усова, д. 10а;
- ул. Усова, д. 37;
- ул. Усова, д. 37а;
- ул. Героев Чубаровцев, д. 30а;
- ул. Северный городок, д. 50;
- ул. Северный городок, д. 54;

2.2 на территории ЗАТО Северск:

- ул. Калинина, д. 14;
- ул. Калинина, д. 41;
- ул. Крупской, д. 14а;
- ул. Тупиковая, д. 10;
- ул. Пушкина, д. 10а;
- ул. Ленина, д. 7;
- ул. Ленина, д. 9;
- ул. Ленина, д. 11;
- ул. Ленина, д. 20а;

2.3 на территории Томского района: с. Межениновка, ул. Тихая, д. 1;

2.4 на территории Колпашевского района: ул. Ленина, д. 41/1.

Ответственные: Брюханцев В.Н., Лашевич С.А., Лукьянов В.Е., Медных А.Ф.

Срок: до 25.08.2017

3. Ежедневно убирать строительный мусор с объектов капитального ремонта.

Ответственные: руководители подрядных организаций

Срок: постоянно

4. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» провести рабочее совещание с Муниципальным казенным учреждением по контролю за состоянием объектов благоустройства «Санитарная милиция Города Томска» в целях эффективного и своевременного применения мер реагирования в отношении подрядных организаций, не вывозящих строительный мусор с объектов капитального ремонта.

Ответственный: Савотин Н.В.

Срок: до 24.08.2017

5. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» еженедельно объезжать объекты капитального ремонта и размещать пресс-релиз на своем официальном сайте.

Ответственный: Савотин Н.В.

Срок: постоянно

6. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» организовать и провести совещание с заинтересованными лицами по вопросу возможности включения затрат в сметную стоимость, связанных с проведением

мероприятий, позволяющих не допустить причинение ущерба собственникам помещений в многоквартирных домах при выполнении работ по капитальному ремонту крыши.

Ответственный: Савотин Н.В.

Срок: до 24.08.2017

7. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» предоставить Заместителю Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Паршуто Е.В. справку о количестве помещений, которым причинен ущерб при выполнении работ по капитальному ремонту действиями подрядных организаций в 2017 году по сравнению с 2016 году

Ответственный: Савотин Н.В.

Срок: до 24.08.2017

Заместитель Губернатора Томской области  
по строительству и инфраструктуре



Е.В. Паршуто

Секретарь штаба



А.А. Рукавишников