

ПРОТОКОЛ № 24

заседания штаба

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
на территории Томской области

04 мая 2017 г.
12.00 часов

Департамент ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
г. Томск, пр. Кирова, д. 41

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Паршуту Е.В. – заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Баев Ю.И., Савотин Н.В., Световец С.В., Симонова Н.П., Хрячкова Л.В., Новосельцева Е.В., Рукавишников А.А., Гарага Е.С., Лозовский С.И., Хрячков П.П., Маркелов С.В., Алексеев К.А., Титова Е.И., Тейшерский А.Л., Кравченко Е.А., Игнатъев В.М., Худин И.А., Кабанов Д.С., Сотниченко С.В., Смокотин В.А., Липихин А.И., Шалагин В.Г., Насонов С.А., Малащук В.Н., Пуряев А.В., Шахманов И.В., Хан В.П., Коробков В.С., Андреев А.Ф., Корнева Т.В., Соголев В.В., Плясунов С.В., Шестаков С.Г., Дубов А.К., Фёдоров А.П., Мельников В.А., Ластовка Е.М., Ульянов В.Н., Миненков Н.А., Петрусив Т.Б., Мавлюкеев Т.И., Дмитриевский В.Ю., Панюков Е.А., Бирюлина Е.И., Абдурахманова О.Г., Семёнов Е.В., Панченко А.О., Мартынов Д.В., Баннов С.В., Приходько В.А., Урядов О.Г., Шляхтин А.В., Бушин В.А., Бердинский С.В., Мирзоев Н.Г., Трофимова Т.Н., Яблуновский Д.Г., Шивырталов И.С., Оплеснина А.В., Лавченко О.В., Мартынова М.Т., Лыков С.В., Гензе М.В., Самохин В.Г., Швалёв О.Г., Мирзоев Н.Г., Гензе М.В., Приходько В.А., Баннов С.В., Иванов В.Ю., Евстюков А.Н., Иванов В.Д.

СЛУШАЛИ:

1. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2016-2018 годы.

Докладчик: Н.В. Савотин

2. О результатах совещания с инициативной группой собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Усова, д. 37а об определении необходимых видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (срок до 04.05.2017).

Докладчики: М.В. Гензе, Е.С. Гарага, Н.В. Савотин.

3. О результатах исполнения поручения по обеспечению доступа подрядной организации при выполнении работ по капитальному ремонту в места общего пользования (подвальные помещения) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Мельничная, д. 71, а также по допуску подрядной организации в помещения собственников отказывающие в предоставлении такого допуска (восемь помещений) (срок: до 04.05.2017).

Докладчик: С.И. Лозовский.



4. О фактическом завершении выполнения работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Студенческая, д. 15 и устранении замечаний, выданных МБУ «Центр технического надзора» (срок: до 04.05.2017).

Докладчик: А.В. Пуряев (ООО «СтройПрофи»)

5. Разное

РЕШИЛИ:

1. На очередном заседании штаба доложить о результате проведения проверки достоверности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтового оборудования) в многоквартирных домах.

Ответственные: Шалагин В.Г. (ООО «Томская лифтовая компания»), Пронина Т.П.

2. Фактически завершить выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Студенческая, д. 15.

Ответственный: А.В. Пуряев (ООО «СтройПрофи»)

Срок: до 10.05.2017

3. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» доложить о результатах устранения всех замечаний, в рамках гарантийных обязательств, по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Курчатова, д. 5.

Ответственный: Савотин Н.В.

Срок: до 18.05.2017

4. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» проработать вопрос дополнительных мероприятий, направленных на обеспечение соблюдения требований техники безопасности при производстве работ на объектах капитального ремонта в многоквартирных домах Томской области.

Ответственные: Савотин Н.В., Кравченко Е.А.

Срок: до 18.05.2017

5. Обеспечить соблюдение требований техники безопасности при производстве работ на объектах капитального ремонта в многоквартирных домах Томской области.

Ответственные: руководители подрядных организаций

Срок: постоянно

6. Убрать строительный мусор с прилегающей территории по объектам капитального ремонта в многоквартирных домах Томской области, находящиеся в производстве.

Ответственные: руководители подрядных организаций

Срок: до 08.05.2017

7. Руководителям подрядным организациям предоставить в Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» график выполнения работ по объектам капитального ремонта в многоквартирных домах Томской области на выходные и праздничные дни с 06.05.2017 по 09.05.2017 (включительно), с указанием ответственного работника с контактными данными.

Ответственные: руководители подрядных организаций

Срок: не позднее 16:00 часов 05.05.2017

8. Фонду «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» создать рабочую группу по рассмотрению и принятию решений по вопросам, связанным с укладкой утеплителя при капитальном ремонте крыши, выполнением работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Советская, д. 46. Принятые решения оформлять протокольно.

Ответственный: Савотин Н.В.

Срок: до 18.05.2017

Заместитель Губернатора Томской области
по строительству и инфраструктуре



Е.В. Паршутто

Секретарь штаба



А.А. Рукавишников