

Протокол № 1

заседания комиссии по проведению закупки у единственной подрядной организации на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Томская область, г. Томск, г. Томск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 48
вследствие чрезвычайной ситуации

«27» января 2020г

Время проведения заседания: с «16» часов «00» минут по «16» часов «30» минут.

Место проведения заседания: 634009, Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 7, офис 105.

Присутствовали:

- председатель комиссии: - Иванов Иван Александрович, заместитель генерального директора РФКР МКД ТО;
- секретарь комиссии: - Масибут Елена Николаевна, главный специалист отдела организационно-правовой работы РФКР МКД ТО;
- члены комиссии: - Шляк Вячеслав Александрович, начальник отдела организации капитального ремонта и технического надзора РФКР МКД ТО;
- Новосельцева Елена Владимировна, заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и технического надзора РФКР МКД ТО;
- Рукавишников Александр Анатольевич, начальник отдела организационно-правовой работы РФКР МКД ТО;
- Луценко Сергей Александрович, заместитель начальника отдела организационно-правовой работы РФКР МКД ТО;
- Соболева Ксения Валерьевна, консультант комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента по экономике и финансам;
- Шипицын Вячеслав Анатольевич, Заместитель главы администрации Советского района г. Томска по вопросам ЖКХ;
- Краснов Андрей Львович, директор ООО «УК «Жилище»;
- Зиновьева Анна Николаевна, заместитель директора ООО «УК «Жилище».

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

1. Повестка дня

Проведение закупки у единственной подрядной организации на право заключения Договора выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 48, вследствие чрезвычайной ситуации.

2. Квалифицированные подрядные организации, рассматриваемые комиссией в качестве претендента для заключения договора:

Наименование подрядной организации	Объем работ / количество МКД в соответствии с Краткосрочным планом реализации в 2017-2019 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области		
	2017 год	2018 год	2019 год
ООО «Универсал»	54,5 млн / 19 МКД	51,4 млн / 12 МКД	122,1 млн / 22 МКД
ООО «СК Сфера»	5,4 млн / 2 МКД	33,8 млн / 5 МКД	76,7 млн / 10 МКД
ООО «СтройГрупп»	33,0 млн / 4 МКД	13,5 млн / 3 МКД	12,5 млн / 3 МКД
ООО «Вектор»	12,5 млн / 2 МКД	74,3 млн / 7 МКД	28,3 млн / 5 МКД
ООО «PCY-8»	18,5 млн / 3 МКД	8,7 млн / 2 МКД	41,8 млн / 8 МКД
ООО «АДГ Креатив-Сибирь»	26,9 млн / 8 МКД	47,0 млн / 7 МКД	30,1 млн / 9 МКД

3. Персональное решение членов комиссии на основании бюллетеней голосования:

Наименование подрядной организации	Член комиссии	Решение члена комиссии
	Иванин Иван Александрович	Заклучить договор
	Шляк Вячеслав Александрович	Заклучить договор
	Новосельцева Елена Владимировна	Заклучить договор
	Рукавишников Александр Анатольевич	Заклучить договор
	Луценко Сергей Александрович	Заклучить договор
	Масибут Елена Николаевна	Заклучить договор
	Соболева Ксения Валерьевна	Заклучить договор
	Шипицын Вячеслав Анатольевич	Заклучить договор
	Краснов Андрей Львович	Заклучить договор

4. Решение комиссии:

Капитальный ремонт многоквартирного дома осуществить без его включения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 17 Закона Томской Области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области» в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора.

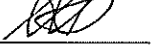


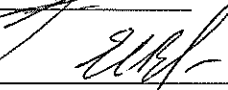

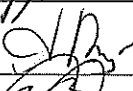

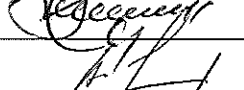
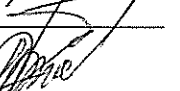
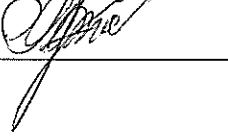
Руководствуясь подпунктом «б» пункта 193 Положения, заключить Договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 48 вследствие чрезвычайной ситуации с ООО «Универсал», со сроком выполнения работ в течение 230 дней, с даты подписания Договора.

5. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол опубликовать на официальном сайте Регионального оператора.

Настоящий протокол хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 г. № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

И.А. Иванов		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
Е.Н. Масибут		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
В.А. Шляк		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
Е.В. Новосельцева		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
С.А. Луценко		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
А.А. Рукавишников		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
К.В. Соболева		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
В.А. Шипицын		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
А.Л. Краснов		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020
А.Л. Зиновьева		Дата подписания: <u>27</u> . <u>01</u> . 2020