

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, пр. Кирова, 34а. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1		60 172.73	/	60 172.73
2	Проектные работы		2	-	-	174 441.89	174 441.89
			3			49 048.17	49 048.17
	<b>Всего:</b>			-	41 950.39	174 441.89	283 662.79
	Понижающий коэф-т	K= 0.87797013934					249 047.46
	НДС 18%:						44 828.54
	<b>Итого:</b>						293 876.00

Итого стоимость работ составляет Двести девяносто три тысячи восемьсот семьдесят шесть рублей ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 44828.54 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр.Кирова. 34а

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина	
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 15589 м3, высотой до 15 м (позэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.		
	K1	базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 227.00
	K2	доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3	объем здания/100	K3= 155.890
	K4	районный коэффициент	K4= 1.15
	K5	коэффициент индексации	K5= 3.92
	K6	коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
		<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>	<b>60 172.73</b>
		<b>НДС 18%:</b>	<b>10 831.09</b>
		<b>Итого:</b>	<b>71 003.82</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семьдесят одна тысяча три рубля восемьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 10831.09 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Кирова, 34а. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.**

Составлена в ценах 2 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15589 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0 в=0,006 Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/05 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	(275.0+15589*0,006) *3,92*1,15 *1000	1 661 351.27
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 661 351.27 * 0.04	66 454.05
		хвс	1 661 351.27 * 0.036	59 808.65
		гвс	1 661 351.27 * 0.024	39 872.43
2	Сметы		166 135.13 * 0.05	8306.76
			<b>Всего:</b>	<b>174 441.89</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>31 399.54</b>
			<b>Итого:</b>	<b>205 841.43</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Двести пять тысяч восемьсот сорок один рубль сорок три копейки, в т.ч. НДС (18%) 31399.54 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Кирова, 34а. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=118 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+118*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 499 944.14
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 499 944.14 * 0.03	44 998.32
2	Сметы		44 998.32 * 0.09	4 049.85
			<b>Всего:</b>	<b>49 048.17</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>8 828.67</b>
			<b>Итого:</b>	<b>57 876.84</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят шесть рублей восемьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 8828.67 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_ **Н.В.Савотин**

**Составитель сметы:**

\_\_\_\_\_ **О.Г.Чернова**