

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Советская, д. 46 . Капитальный ремонт фасада.**

| №<br>п/п | Перечень выполняемых работ | Характеристика проектируемого объекта | Ссылка на № смет | Стоимость работ, руб. |               |           |            |
|----------|----------------------------|---------------------------------------|------------------|-----------------------|---------------|-----------|------------|
|          |                            |                                       |                  | Изыскательских        | Предпроектных | Проектных | Всего      |
| 1        | 2                          | 3                                     | 4                | 5                     | 6             | 7         | 8          |
| 1        | Обмерные работы            |                                       | 1                | -                     | 28 092.50     | -         | 28 092.50  |
| 2        | Проектные работы           |                                       | 2                |                       |               | 88 105.43 | 88 105.43  |
|          | <b>Всего:</b>              |                                       |                  | -                     | 28 092.50     | 88 105.43 | 116 197.93 |
|          | <b>НДС 18%:</b>            |                                       |                  |                       |               |           | 20 915.63  |
|          | <b>Итого:</b>              |                                       |                  |                       |               |           | 137 113.56 |

Итого стоимость работ составляет Сто тридцать семь тысяч сто тринадцать рублей пятьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 20915.63 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №1****Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Советская, д. 46 .**

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

| <b>Наименование работ</b>  | <b>Наименование коэффициентов</b>  | <b>Величина</b>  |
|--|--|------------------|
| 1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 18371 м3, высотой до 15 м (фасад). | "Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г. |                  |
|  | K1 базовая цена обмерных работ, т. 2   | K1= 24.65        |
|  | K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 5 (17,88)/100   | K2= 0.1788       |
|  | K3 объем здания/100  | K3= 183.71       |
|  | K4 районный коэффициент  | K4= 1.15         |
|  | K5 коэффициент индексации  | K5= 30.17        |
|  | K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6   | K6= 1.0          |
| <b>Итого стоимость обмерных работ:</b>   |  | <b>28 092.50</b> |
| <b>НДС 18%:</b>  |  | <b>5 056.65</b>  |
| <b>Итого:</b>  |  | <b>33 149.15</b> |

**Итого стоимость работ по смете №1 составляет Тридцать три тысячи сто сорок девять рублей пятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 5056.65 руб.****Заказчик:****Генеральный директор**\_\_\_\_\_ **С.В. Световец****Составитель сметы:**\_\_\_\_\_ **О.Г.Чернова**

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, ул. Советская, д. 46 . Капитальный ремонт фасада .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

| №п/п | Характеристика предприятия, сооружения или виды работ | Обоснование цены  | Расчет стоимости                          | Стоимость проектных работ, руб. |
|------|---|---|---|---------------------------------|
| 1    | 2   | 3   | 4   | 5                               |
|      | Жилой дом<br>V=18371 м3                               | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006<br>К р.к =1,15<br>Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) | $200,0+18371*0,006)*3,92$<br>$*1,15*1000$ | 1 398 498.81                    |
| 1    | Конструктивные и объемно-планировочные решения:       |   |   |                                 |
|      |   | фасад   | 1 398 498.81 * 0.04                       | 55 939.95                       |
|      |   | цоколь, отмостка  | 1 398 498.81 * 0.02                       | 27 969.98                       |
| 2    | Сметная документация                                  |   | 83 909.93 * 0.05                          | 4 195.50                        |
|      |   |   | <b>Всего:</b>                             | <b>88 105.43</b>                |
|      |   |   | <b>НДС 18%:</b>                           | <b>15 858.98</b>                |
|      |   |   | <b>Итого:</b>                             | <b>103 964.41</b>               |

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто три тысячи девятьсот шестьдесят четыре рубля сорок одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 15858.98 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова