

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Новосибирская, д.33, подъезд 3
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03
(локальная смета)

замена лифтового оборудования
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: заключение: проект № 16-05/2016

Сметная стоимость 1 252 000,00 руб.

Средства на оплату труда 178 907,00 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на I кв. 2016 года

Проведена проверка достоверности определения сметной стоимости

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обл.машин		
				всего	экспл.маш. в т.ч. з/пл.	материалы		всего	основная зарплата	экспл.маш. в т.ч. з/пл.	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Замена лифтового оборудования													
1	ФЕРмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	803,85	331,50	13,76	76,2 Замена оборудования главного привода ОЗП=16,06; ЭМ=7,75; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	10 011,00	7 365,00	2 569,00	77,00	52,47	52,47
		НР: (80%*0,85) (5404) СП: (60%*0,8) (3815)		458,59	36,22					582,00		3,60	3,60
2	ФЕРмр01-01-004-02 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью до 400 кг с доработкой рамы пола, 1 кабина	1	748,85	8,50	21,56	76,4 Замена купе и порога кабины лифта ОЗП=16,06; ЭМ=3,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	11 696,00	11 544,00	32,00	121,00	78,30	78,30
		НР: (80%*0,85) (7850) СП: (60%*0,8) (5541)		718,79									
3	ФЕРмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 дверь	9	313,47	15,88	8,67	76,5 Замена дверей и отделочных конструкций дверей шахты лифта ОЗП=16,06; ЭМ=4,04; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	42 774,00	41 760,00	577,00	436,00	31,10	279,90
		НР: (80%*0,85) (28397) СП: (60%*0,8) (20045)		288,92									

4	ФЕРмр01-01-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде 1, одиночная работа, 1 система управления	НР: (80%*0,85) (15235) СП: (60%*0,8) (10754)	1	1 836,09	449,59	40,38	76.7 Замена системы управления лифта ОЗП=16,06; ЗМ=6,69; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	24 852,00	21 619,00	3 008,00	226,00	144,90	144,90
					1 346,12	48,89			785,00		4,86	4,86		
5	ФЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена тросового каната, 1 канат	НР: (80%*0,85) (8276) СП: (60%*0,8) (5842)	3	260,19		7,58	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЗМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	12 298,00	12 171,00		127,00	25,11	75,33
					252,61									
6	ФЕРмр01-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройство стяжки канатов, 1 устройство	НР: (80%*0,85) (1705) СП: (60%*0,8) (1204)	1	160,84		4,68	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЗМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	2 534,00	2 508,00		26,00	16,00	16,00
					156,16									
7	ФЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	НР: (80%*0,85) (900) СП: (60%*0,8) (636)	1	87,25	2,31	2,47	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЗМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 340,00	1 324,00	2,00	14,00	8,45	8,45
					82,47									
8	ФЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	НР: (80%*0,85) (1228) СП: (60%*0,8) (867)	1	115,84		3,37	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЗМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 825,00	1 806,00		19,00	12,40	12,40
					112,47									

9	ФЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости, 1 устройство	1	72,78		2,12	76,9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 147,00	1 135,00			12,00	7,79	7,79
				70,66										
10	ФЕРмр01-01-010-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подвезде 1, 1 устройство	1	48,80		1,42	76,10 Замена электрооборудования в машинном помещении лифта ОЗП=16,06; МАТ=5,59	769,00	761,00			8,00	5,04	5,04
				47,38										
11	ФЕРмр01-01-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена балки дверей кабины, 1 балка	1	118,19		3,44	76,14 Замена балки дверей кабины ОЗП=16,06; МАТ=5,59	1 862,00	1 843,00			19,00	12,50	12,50
				114,75										
12	ФЕРмр01-01-024-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена металлического каркаса кабины, 1 каркас	1	310,42	7,03	8,84	76,24 Замена металлического каркаса кабины ОЗП=16,06; ЭМ=1,59; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	4 791,00	4 730,00		11,00	49,00	26,56	26,56
				294,55										
13	ФЕРмр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена противовеса при подвеске треканатной, 1 противовес	1	216,82	1,95	6,26	76,30 Замена противовеса и отдельных узлов противовеса ОЗП=16,06; ЭМ=2,82; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	3 391,00	3 350,00		5,00	35,00	23,00	23,00
				208,61										
14	ФЕРмр01-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выверка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м	4	196,88		5,73	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	12 408,00	12 279,00			128,00	20,10	80,40
				191,15										

15	ФЕРМр01-02-001-02 Приказ Минстроев РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавлять к расценке 01-02-001-01, 2 м высоты подъема		10	30,56		0,89	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабин лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	4 815,00	4 765,00			50,00	3,12	31,20
		НР: (80%*0,85) (8350) СП: (60%*0,8) (5894)			29,67										
16	ФЕРМр01-02-001-03 Приказ Минстроев РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Очистка и промывка направляющих кабин (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м		4	61,90		1,80	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабин лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	3 901,00	3 861,00			40,00	6,70	26,80
		НР: (80%*0,85) (3240) СП: (60%*0,8) (2287)			60,10										
17	ФЕРМр01-02-001-04 Приказ Минстроев РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавлять к расценке 01-02-001-03, 2 м высоты подъема		10	7,02		0,20	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабин лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	1 106,00	1 095,00			11,00	0,76	7,60
		НР: (80%*0,85) (745) СП: (60%*0,8) (526)			6,82										
18	ФЕРМр01-02-013-01 Приказ Минстроев РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Установка поручня в кабине, 1 п. м		0,9	39,53		0,59	76,49 Установка поручня в кабине ОЗП=16,06; ЭМ=2,8; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	554,00	547,00			6,00	3,93	3,54
		НР: (80%*0,85) (372) СП: (60%*0,8) (263)			37,81										
19	ФЕРМр01-04-003-01 Приказ Минстроев РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Балансировка системы «кабина-противовес», 1 система		1	149,18		1,07	таб.1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	2 343,00	2 309,00			24,00	14,40	14,40
		НР: (80%*0,85) (1570) СП: (60%*0,8) (1108)			143,80										
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:										9 717	8 516	945	255		907
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:										144 417	136 772	6 215	1 428		907
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19)										93 933		1 367			8

ИТОГО накладных расходов по разделу:													93 933	
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19)													66 308	
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													66 308	
ИТОГО:													304 658	
В том числе:														
Монтажные работ													304 658	
ИТОГО по разделу:													304 658	
Раздел №2 Стоимость оборудования														
20	Прайс-лист поставщика	Лифт пассажирский, модель ПП-0411Е, г/л 400 кг, скорость 1 м/с, кол-во остановок 9, (1033379,10;1,18;4,15=211022,89), шт.	1	211 022,89			211022,89	таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; /1,18)/4,15) ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	875 745,00			875 745,00		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													211 023	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													875 745	
ИТОГО:													875 745	
В том числе:														
Оборудование, мебель, инвентарь													875 745	
ИТОГО по разделу:													875 745	
Раздел №3 Демонтаж и монтаж обрамления дверей шахты														
21	ФЕРр56-11-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Снятие наличников, 100 м наличников	0,42	33,43				82,16 Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах, снятие дверных полотен и наличников ОЗП=16,06	225,00			225,00	4,21	1,77
		НР: (82%*0,85) (158) СП: (62%*0,8) (112)		33,43										
22	ФЕРр56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой сталью (обрамление дверей шахты), 1 т	0,103	6 729,28	24,08	6 310,52	82,51 Обрамление проемов угловой сталью ОЗП=16,06; ЭМ=8,59; ЗПМ=16,06; МАТ=6,16	4 678,00	653,00	21,00	4 004,00	44,00	4,53	
		НР: (82%*0,85) (463) СП: (62%*0,8) (330)		394,68	5,13					8,00		0,38	0,04	
23	ФССЦ101-0982	(Исключить) Подпосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,0052	5 650,00		5 650,00	101-0982 Подпосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=6,124	-180,00			-180,00			

24	ФССЦ101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст3сп, т	-0,1009	6 102,00	6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст3сп	-3 788,00		-3 788,00						
25	ФЕРР56-23-1 Приказ Минстрова РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрабление проемов угловой сталью (монтаж порогов этажной площадки), 1 т	0,059	6 729,28	24,08	82,51 Обрабление проемов угловой сталью ОЗП=16,06; ЭМ=8,59; ЗПМ=16,06; МАТ=6,16	2 680,00	374,00	2 293,00	44,00	2,60				
		НР: (82%*0,85) (265) СП: (62%*0,8) (190)		394,68	5,13			5,00		0,38	0,02				
26	ФССЦ101-0982	(Исключить) Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,003	5 650,00	5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=6,124	-104,00		-104,00						
27	ФССЦ101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст3сп, т	-0,0578	6 102,00	6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст3сп МАТ=6,152	-2 170,00		-2 170,00						
28	ФССЦ1201-0768	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т, т	0,059	8 128,00	8 128,00	201-0768 Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т МАТ=9,133	4 380,00		4 380,00						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:											569	78	4	487	9
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:											5 721	1 252	33	4 435	9

								13			0
Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21.22.25)											
ИТОГО накладных расходов по разделу:											
886											
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21.22.25)											
632											
ИТОГО сметной прибыли по разделу:											
632											
ИТОГО:											
7 239											
В том числе:											
Строительные (ремонтно-строительные) работы											
7 239											
ИТОГО по разделу:											
Раздел №4 Замена освещения шахты и машинного помещения											
29	ФЕРмр01-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена электропроводки освещения шахты (27м), 1 этаж	9	24,25	0,71	76,33 Замена электропроводки освещения шахты и электропроводки по кабине ОЗП=16,06; МАТ=5,59	3 438,00	3 402,00	36,00	2,76	24,84
				23,54							
		НР: (80%*0,85) (2313) СП: (60%*0,8) (1633)									
30	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм (по МП для освещения шахты), 100 м	0,06	237,65	51,53	Короба пластмассовые ОЗП=16,06; ЭМ=4,69; ЗИП=16,06; МАТ=1,85	164,00	149,00	6,00	16,29	0,98
		НР: (95%*0,85) (121) СП: (65%*0,8) (77)		154,92						0,01	0,00
31	ФССЦ509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм, 100 м	0,06	83,00	83,00	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм МАТ=6,874	34,00		34,00		
32	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м	0,06	41,55	12,82	55,292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЭМ=9,8; ЗИП=16,06; МАТ=4,89	31,00	26,00	4,00	2,82	0,17
		НР: (95%*0,85) (21) СП: (65%*0,8) (14)		26,51						0,01	0,00
33	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (освещение шахты), 1000 м	0,033	4 832,12	4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной оболочкой и изоляцией, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	1 329,00		1 329,00		

34	ФССЦIS09-0761	Светильники НББ 61-60, шт.	7	40,89		40,89	509-0761 Светильники НББ 61-60 МАТ=3,32	950,00				950,00						
35	Прайт-лист поставщика	Лампа светодиодная LED-A60 11Вт (холодный) 220 В E27 (295;1,18;5,59=44,72), шт.	7	44,72		44,72	таб.1.2 п.4 Индекс к ((295/1,18)/5, статья затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. 59) ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 750,00				1 750,00						
36	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,05	237,65	31,20	51,53	55-282 Короба пластмассовые ОЗП=16,06; ЭМ=4,69; ЗПМ=16,06; МАТ=1,85	136,00	124,00	7,00		5,00	16,29	0,81				
37	ФССЦIS09-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм, 100 м	0,05	83,00		83,00	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм МАТ=6,874	29,00				29,00						
38	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провода в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м	0,05	41,55	2,22	12,82	55-292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	26,00	21,00	1,00		3,00	2,82	0,14				
39	ФССЦIS01-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (освещение МП), 1000 м	0,005	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	201,00				201,00						
40	ФЕРм08-03-593-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый, 100 шт.	0,03	1 561,89	271,51	515,83	55-519 Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами ОЗП=16,06; ЭМ=8,76; ЗПМ=16,06; МАТ=2,7	486,00	373,00	71,00		42,00	78,08	2,34				
				774,55	14,58					7,00			1,08	0,03				

41	Прайс-лист поставщика	Светильник НПО 22-2х60 (таблетка 250) (195;1,18;5,59=29,56), шт.	3	29,56			29,56 таб. 1.2 п.4 Индекс к ((195/1,18)/5, статьям затрат базисной 59) стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	496,00				496,00				
42	Прайс-лист поставщика	Лампа светодиодная LED-A60 11Вт (холодный) 220 В Е27 (295;1,18;5,59=44,72), шт.	6	44,72		44,72 таб. 1.2 п.4 Индекс к ((295/1,18)/5, статья затрат базисной 59) стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 500,00					1 500,00				
43	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выключатель однополюсный неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	433,08	13,78	105,83 однополюсный неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,06; ЭМ=5,63; ЗПМ=16,06; МАТ=1,56	106,00		101,00	2,00		3,00	31,60		0,63	
44	ФССПС09-1441	Выключатель однополюсный для открытой проводки, 10 шт.	0,2	68,00		68,00 509-1441 Выключатель однополюсный для открытой проводки МАТ=6,866	93,00					93,00			0,03	0,00
45	ФЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Розетка штепсельная неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	463,04	13,78	106,42 Розетка штепсельная: неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,06; ЭМ=5,63; ЗПМ=16,06; МАТ=1,59	115,00		110,00	2,00		3,00	34,56		0,69	
46	ФССПС03-0482	Розетка штепсельная с заземляющим контактом, 100 шт.	0,02	1 983,00		1 983,00 503-0482 Розетка штепсельная с заземляющим контактом МАТ=4,141	164,00					164,00			0,03	0,00
47	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосоовой стали сечением 100 мм ² , 100 м	0,39	337,60	69,36	89,64 55.350 Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям ОЗП=16,06; ЭМ=8,32; ЗПМ=16,06; МАТ=3,59	1 469,00		1 119,00	225,00		126,00	19,00		7,41	
				178,60	2,57	НР: (95%*0,85) (919)				16,00			0,19		0,07	

48	ФССЦ101-1889 (прям)	Сталь полосовая 40x4 мм, кипищая, т	СП: (65%*0,8) (590)		0,03	6 200,00		6 200,00	101-1889 Сталь полосовая 40x4 мм, кипищая МАТ=4,661	867,00				867,00						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																				
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.29)																				
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																				
ИТОГО накладных расходов по разделу:																				
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.29)																				
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:																				
ИТОГО:																				
В том числе:																				
Монтажные работ																				
Прочие затраты																				
ИТОГО по разделу:																				
Раздел №5 Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифта																				
49	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,06	237,65	31,20	51,53	55 282 Короба пластмассовые ОЗП=16,06; ЭМ=4,69; ЗПМ=16,06; МАТ=1,85	164,00	149,00	9,00	6,00	16,29	0,98							
50	ФССЦ509-1835	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм, 100 м	0,06	428,00		428,00	509-1835 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм МАТ=6,625	170,00			170,00		0,01	0,00						
51	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм ² , 100 м	0,06	41,55	2,22	12,82	55 292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	31,00	26,00	1,00	4,00	2,82	0,17							
		НР: (95%*0,85) (21) СП: (65%*0,8) (14)		26,51	0,14							0,01	0,00							
52	ФЕРм08-02-399-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 35 мм ² , 100 м	0,06	51,16	2,22	13,60	55 292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	39,00	34,00	1,00	4,00	3,76	0,23							
		НР: (95%*0,85) (28) СП: (65%*0,8) (18)		35,34	0,14							0,01	0,00							

53	ФЕРм08-02-413-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 3, сечение провода до 35 мм2, 100 м трубок	0,28	540,65	128,66	74,34	55,320 Провод в резинобитумных трубках ОЗП=16,06; ЭМ=9,81; ЗПМ=16,06; МАТ=3,81	1 951,00	1 518,00	353,00	79,00	35,92	10,06
		НР: (95%*0,85) (1258) СП: (65%*0,8) (808)		337,65	7,83					35,00		0,58	0,16
54	ФССЦ507-3487	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм, м	28	4,90		4,90	507-3487 Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм МАТ=7,448	1 022,00			1 022,00		
55	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2, 1000 м	0,034	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	1 370,00			1 370,00		
56	ФССЦ501-8509	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2, 1000 м	0,034	25 431,81		25 431,81	501-8509 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2 МАТ=7,907	6 837,00			6 837,00		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:								1 363	108	38	1 217		11
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:								11 584	1 727	2	9 492		0
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.49,51-53)								1 428					11
ИТОГО накладных расходов по разделу:								1 428					11
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.49,51-53)								917					0
ИТОГО сметной прибыли по разделу:								917					0
ИТОГО:								13 929					0
В том числе:													
Монтажные работ								13 929					
ИТОГО по разделу:								13 929					
Раздел №6 Замена элементов диспетчеризации лифтового оборудования													

57	ФЕРм11-06-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Электрические проводки в щитах и пультых малогабаритных, 100 м	0,06	147,19		9,67	58.52 Электрические проводки в щитах и пультых ОЗП=16,06; МАТ=4,08	135,00	133,00	2,00	12,40	0,74
58	ФССЦ502-0518	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2, 1000 м	0,006	3 368,45		3 368,45	502-0518 Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2 МАТ=6,551	132,00		132,00		
59	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Прибор или аппарат, 1 шт.	1	11,51		0,40	55.501 Прибор или аппарат ОЗП=16,06; МАТ=6,03	181,00	178,00	2,00	1,12	1,12
60	Прайс-лист поставщика	п.4.13-Магнитный пускатель (контактор) МП (КМИ) (950*5% ;4,15=240,36), шт	1	240,36		240,36	таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	997,00		997,00		
61	ФЕРм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультых, масса до 5 кг, 1 шт.	1	6,25		1,09	58.22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультых ОЗП=16,06; МАТ=2,9	86,00	83,00	3,00	0,52	0,52
62	Прайс-лист поставщика	1-4-Лифтовой блок ЛБ УЖД/УЛ (для контроля за работой лифта и передачи информации на диспетчерский пульт) (5800*5% ;4,15=1467,47), шт	1	1 467,47		1467,47	таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	6 090,00		6 090,00		
63	ФЕРм11-08-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником, 100 концов жил	0,09	158,67		44,99	58.60 Присоединение к приборам электрических проводов под винт ОЗП=16,06; МАТ=4,23	181,00	164,00	17,00	11,30	1,02
				113,68								

		НР: (80%*0,85) (112) СП: (60%*0,8) (79)																	
64	Практик-лист поставщика	2.14-Монтажный комплект ЛЭВ (МК ЛЭВ 6,0) (290*5%:4,15=73,37),	1	73,37		73,37 таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЭП=4,15; ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	304,00					304,00							
65	ФЕРм10-01-055-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене кирпичной (охрана МП), 100 м провода	0,04	1 025,51	69,48	812,73	57,59 Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене: кирпичной ОЭП=16,06; ЭМ=6,9; ЗПМ=16,06; МАТ=1,82	170,00	92,00	19,00	59,00	16,80	0,67		0,68	0,03			
		НР: (80%*0,85) (65) СП: (60%*0,8) (46)		143,30	6,84					4,00									
66	ФССЦ1502-0580 (прим)	Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией, 1000 м	0,004	480,00		502-0580 Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией МАТ=9,254	18,00				18,00								
67	ФЕРм10-08-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Извещатель ОС автоматический контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей (извещатель охранной), 1 шт.	1	9,96		57,401 Извещатель ОС автоматический ОЭП=16,06; МАТ=4,46	138,00	130,00			8,00	0,84	0,84						0,84
		НР: (80%*0,85) (88) СП: (60%*0,8) (62)		8,08															
68	ФЕРм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоструктурных, штахт и пультах, масса до 5 кг (установка модуля прозоащиты), 1 шт.	1	6,25		58,22 Приборы, устанавливаемые на металлоструктурных, штахт и пультах ОЭП=16,06; МАТ=2,9	86,00	83,00			3,00	0,52	0,52						0,52
		НР: (80%*0,85) (56) СП: (60%*0,8) (40)		5,16															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:				1 901	54		1 901	863	3	1 845			5						
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:				8 518	863		8 518	863	19	7 635			5						
								4					0						
													0						
													0						
													5						
													0						

Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)											467		
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.59)											144		
ИТОГО накладных расходов по разделу:											611		
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)											331		
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.59)											93		
ИТОГО сметной прибыли по разделу:											424		
ИТОГО:											9 553		
В том числе:													
Монтажные работы											2 162		
Оборудование, мебель, инвентарь											7 391		
ИТОГО по разделу:											9 553		
Раздел №7. Ремонт машинного помещения													
69	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных, 100 м2	0,0162	1 082,58	241,95			46,84	246,00	219,00	28,00	103,91	1,68
				840,63	104,49		ОЗП=16,06; ЭМ=7,09; ЗПМ=16,06		27,00			7,74	0,13
		НР: (110%*0,85*0,9) (207) СП: (70%*0,8*0,85) (118)											
70	ФЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Установка противопожарных дверей однополных глухих, 1 м2 проема КОЭФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35-2004 пп.4,7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН.46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	1,62	97,71	12,75		9,67	1 249,00	632,00	135,00	482,00	2,38	3,86
				24,30			противопожарных дверей ОЗП=16,06; ЭМ=6,56; ЗПМ=16,06; МАТ=4,9						
		НР: (90%*0,85*0,9) (436) СП: (85%*0,8*0,85) (367)											
71	ФССЦ203-8116 (прим)	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм, шт.	1	2 640,46				203-8116	10 881,00		10 881,00		
							Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм МАТ=4,121						

ИТОГО:

В том числе:

Строительные (ремонтно-строительные) работы

ИТОГО по разделу:

Раздел №8 Ремонт прямых шахты лифта

23 369

23 369

23 369

75	ФЕР46-04-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Разборка железобетонных фундаментов, 1 м3	0,06		22,45	46,60 Разборка: железобетонных фундаментов ОЗП=16,06; ЭМ=7,67; ЗПМ=16,06; МАТ=4,77	384,00	135,00	242,00		6,00	15,45		0,93
			140,13	56,64					55,00	5,63		0,34		
76	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм, 100 м2 стяжки КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	0,026		1 127,07	11,27 Устройство стяжек: цементных ОЗП=16,06; ЭМ=7,52; ЗПМ=16,06; МАТ=6,42	350,00	151,00	11,00		188,00	45,44		1,18
			1 543,14	55,30					9,00	1,59		0,04		
77	ФЕР15-04-024-08 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (окраска пола), 100 м2 окрашиваемой поверхности КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	0,026		706,12	15 159 Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску ОЗП=16,06; ЭМ=11,34; ЗПМ=16,06; МАТ=3,59	156,00	89,00	2,00		66,00	24,29		0,63
			924,24	5,84					212,28	0,17		0,01	0,00	

78	ФЕРР62-2-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчетной старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	1 132,48	9,23	593,36	88,4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчетной старой краск ОЗП=16,06; ЭМ=10,1; ЗПМ=16,06; МАТ=4,58	962,00	723,00	8,00	231,00	61,33	5,21
				529,89	1,35					2,00		0,10	0,01
		НР: (80%*0,85) (493) СП: (50%*0,8) (290)											
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:												
	В том числе, коэффициенты (справочно):												
	Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.76,77)												
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:												
								1 852	1 098	263	491		8
								160		66			0
		Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.75)						150					
		Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)						493					
		Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.78)						71					
		Итого накладных расходов по разделу:						874					
		Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.75)						91					
		Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)						82					
		Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.78)						290					
		Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)						33					
		Итого сметной прибыли по разделу:						496					
		Итого:						3 222					
		В том числе:						3 222					
		Строительные (ремонтно-строительные) работы						3 222					
		Итого по разделу:						3 222					
	Раздел №9 Полное техническое освидетельствование лифтов												
79	ФЕРРур01 -05-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки, 1 лифт	1	682,33		19,87	таб.1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	10 750,00	10 639,00		111,00	46,31	46,31
		НР: (65%*0,85) (5851) СП: (40%*0,8) (3404)		662,46									

80	ФЕРмр01-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	За каждую дополнительно остановку Больше двух добавлять к расценке 01-05- 001-01, 1 остановка	7	67,97		1,98	таб.1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЗМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	7 496,00	7 419,00	77,00	4,68	32,76
		НР: (65%*0,85) (4080) СП: (40%*0,8) (2374)		65,99								
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:											
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:											
	Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79,80)											
	ИТОГО накладных расходов по разделу:											
	Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79,80)											
	ИТОГО сметной прибыли по разделу:											
	ИТОГО:											
	В том числе:											
	Прочие затраты											
	ИТОГО по разделу:											
	Раздел №10 Регистрация декларации о соответствии лифта											
81	ФЕРмр01-05-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта, 1 лифт	1	484,77		14,12	таб.1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЗМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	7 638,00	7 559,00	79,00	27,80	27,80
		НР: (65%*0,85) (4157) СП: (40%*0,8) (2419)		470,65								
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:											
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:											
	Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.81)											
	ИТОГО накладных расходов по разделу:											
	Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.81)											
	ИТОГО сметной прибыли по разделу:											
	ИТОГО:											
	В том числе:											
	Прочие затраты											
	ИТОГО по разделу:											
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:											
	В том числе, коэффициенты (справочно):											
	Коэффициент "МДС-81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.70,76,77)											
								12	7		4	9
								14 214	11 037	1 088	219 630	1 118
								231 755		96		9
												1 118
												9
												1 118
												9

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:		1 105 277	177 359	7 422	920 491	1 118
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68,72-74,78)		99 768		1 548		9
Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21,22,25)		886				
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)		3 229				
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.69,75)		367				
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.70)		436				
Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)		150				
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79-81)		14 088				
Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)		71				
ИТОГО накладных расходов по смете:						
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68)		118 995				
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)		68 272				
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)		632				
Сметная прибыль: 70%*0,8=56% ФОТ (п.69,75)		2 074				
Сметная прибыль: 85%*0,8=68% ФОТ (п.70)		209				
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.72-74,78)		367				
Сметная прибыль: 75%*0,8=60% ФОТ (п.76)		1 797				
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79-81)		82				
Сметная прибыль: 55%*0,8=44% ФОТ (п.77)		8 197				
ИТОГО сметной прибыли по смете:		33				
ИТОГО:		81 663				
ИТОГО:		1 305 935				
В том числе:						
Монтажные работ		340 800				
Оборудование, мебель, инвентарь		883 136				
Строительные (ремонтно-строительные) работы		33 830				
Прочие затраты		48 169				
Итого:		1 305 935				
ВСЕГО с понижающим коэффициентом К=	0,9587	1 252 000	постановление Администрации ТО от 08.04.2015 № 129а п.36			
В том числе:						
строительные работы		32 433				
монтажные работы		326 725				
оборудование		846 662				
прочие работы		46 180				

Составил: _____

Проверил: _____

