

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Новосибирская, д.33, подъезд 2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02
(локальная смета)

замена лифтового оборудования
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Заключение: проект № 16-05/2016

Сметная стоимость 1 252 000,00 руб.
Средства на оплату труда 178 907,00 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 кв. 2016 года

Проведена проверка достоверности определения сметной стоимости

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обл. машин	
				всего	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	материалы		всего	основная зарплата	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Замена лифтового оборудования													
1	ФЕРмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	803,85	331,50	13,76	76,2 Замена оборудования главного привода ОЗП=16,06; ЭМ=7,75; ЗИП=16,06; МАТ=5,59	10 011,00	7 365,00	2 569,00	77,00	52,47	52,47
		НР: (80%*0,85) (5404) СП: (60%*0,8) (3815)		458,59	36,22					582,00		3,60	3,60
2	ФЕРмр01-01-004-02 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью до 400 кг с доработкой рамы пола, 1 кабина № 31/пр	1	748,85	8,50	21,56	76,4 Замена купе и порога кабины лифта ОЗП=16,06; ЭМ=3,71; ЗИП=16,06; МАТ=5,59	11 696,00	11 544,00	32,00	121,00	78,30	78,30
		НР: (80%*0,85) (7850) СП: (60%*0,8) (5541)		718,79									
3	ФЕРмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 дверь	9	313,47	15,88	8,67	76,5 Замена дверей и отделенных конструкций дверей шахты лифта ОЗП=16,06; ЭМ=4,04; ЗИП=16,06; МАТ=5,59	42 774,00	41 760,00	577,00	436,00	31,10	279,90
		НР: (80%*0,85) (28397) СП: (60%*0,8) (20045)		288,92									

4	ФЕРмр01-01-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде 1, одиночная работа, 1 система управления	НР: (80%*0,85) (15235) СП: (60%*0,8) (10754)	1	1 836,09	449,59	40,38	76.7 Замена системы управления лифта ОЗП=16,06; ЗМ=6,69; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	24 852,00	21 619,00	3 008,00	226,00	144,90	144,90	
					1 346,12	48,89			785,00		4,86	4,86			
5	ФЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена талевого каната, 1 канат	НР: (80%*0,85) (8276) СП: (60%*0,8) (5842)	3	260,19		7,58	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЗМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	12 298,00	12 171,00		127,00	25,11	75,33	
					252,61										
					160,84		4,68	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЗМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	2 534,00	2 508,00		26,00	16,00	16,00	
6	ФЕРмр01-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройство стяжки канатов, 1 устройство	НР: (80%*0,85) (1705) СП: (60%*0,8) (1204)		156,16										
				1	87,25	2,31	2,47	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЗМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 340,00	1 324,00	2,00	14,00	8,45	8,45	
7	ФЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	НР: (80%*0,85) (900) СП: (60%*0,8) (636)		82,47										
				1	115,84		3,37	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЗМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 825,00	1 806,00		19,00	12,40	12,40	
8	ФЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	НР: (80%*0,85) (1228) СП: (60%*0,8) (867)		112,47										

9	ФЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости. 1 устройство	1	72,78		2,12	76,9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 147,00	1 135,00			12,00	7,79	7,79
10	ФЕРмр01-01-010-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде 1, 1 устройство	1	48,80		1,42	76,10 Замена электрооборудования в машинном помещении лифта ОЗП=16,06; МАТ=5,59	769,00	761,00			8,00	5,04	5,04
				47,38										
11	ФЕРмр01-01-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена балки дверей кабины, 1 балка	1	118,19		3,44	76,14 Замена балки дверей кабины ОЗП=16,06; МАТ=5,59	1 862,00	1 843,00			19,00	12,50	12,50
12	ФЕРмр01-01-024-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена металлического каркаса кабины, 1 каркас	1	310,42	7,03	8,84	76,24 Замена металлического каркаса кабины ОЗП=16,06; ЭМ=1,59; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	4 791,00	4 730,00		11,00	49,00	26,56	26,56
13	ФЕРмр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена противовеса при подвесе трекканатной, 1 противовес	1	216,82	1,95	6,26	76,30 Замена противовеса и отдельных узлов противовеса ОЗП=16,06; ЭМ=2,82; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	3 391,00	3 350,00		5,00	35,00	23,00	23,00
14	ФЕРмр01-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выверка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м	4	196,88		5,73	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	12 408,00	12 279,00			128,00	20,10	80,40
				191,15										

ИТОГО накладных расходов по разделу:													93 933	
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19)													66 308	
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													66 308	
ИТОГО:													304 658	
В том числе:														
Монтажные работ													304 658	
ИТОГО по разделу:													304 658	
Раздел №2 Стоимость оборудования														
20	Праке-лист поставщика	Лифт пассажирский, модель ПП-0411Е, г/л 400 кг, скорость 1 м/с, кол-во остановок 9, (1033379,10;1,18;4,15=211022,89), шт.	1	211 022,89			211022,89	таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; (1033379,10 /1,18)/4,15) ЗМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	875 745,00			875 745,00		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													211 023	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													875 745	
ИТОГО:													875 745	
В том числе:													875 745	
Оборудование, мебель, инвентарь													875 745	
ИТОГО по разделу:													875 745	
Раздел №3 Демонтаж и монтаж обрамления дверей шахты														
21	ФЕРр-56-11-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Снятие наличников, 100 м наличников	0,42	33,43			33,43	82,16 Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах, снятие дверных полотен и наличников ОЗП=16,06	225,00			225,00	4,21	1,77
22	ФЕРр-56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой стальной (обрамление дверей шахты), 1 т	0,103	6 729,28	24,08	6 310,52	82,51 Обрамление проемов угловой стальной ОЗП=16,06; ЗМ=8,59; ЗПМ=16,06; МАТ=6,16	4 678,00	653,00	21,00	4 004,00	44,00	4,53	
		НР: (82%*0,85) (463) СП: (62%*0,8) (330)		33,43						8,00		0,38	0,04	
23	ФССЦ101-0982	(Исключить) Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,0052	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=6,124	-180,00			-180,00			

24	ФССЦ101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,1009	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=6,152	-3 788,00			-3 788,00				
25	ФЕРР56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой сталью (монтаж порогов этажной площадки), 1 т	0,059	6 729,28	24,08	6 310,52	82,51 Обрамление проемов угловой сталью ОЭП=16,06; ЭМ=8,59; ЭПМ=16,06; МАТ=6,16	2 680,00	374,00	12,00	2 293,00	44,00	2,60		
		НР: (82%*0,85) (265) СП: (62%*0,8) (190)		394,68	5,13					5,00		0,38	0,02		
26	ФССЦ101-0982	(Исключить) Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,003	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=6,124	-104,00			-104,00				
27	ФССЦ101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,0578	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=6,152	-2 170,00			-2 170,00				
28	ФССЦ101-0768	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстостеновой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т, т	0,059	8 128,00		8 128,00	201-0768 Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстостеновой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т МАТ=9,133	4 380,00			4 380,00				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:															
				569	78			5 721	1 252	33	4 435				
					4				1				9		
													0		
													9		

34	ФССЦ1509-0761	Светильники НББ 61-60, шт.	7	40,89		40,89	509-0761 Светильники НББ 61-60 МАТ=3,32	950,00				950,00							
35	Прайс-лист поставщика	Лампа светодиодная LED-A60 11Вт (холодный) 220 В Е27 (295;1,18;5,59=4,72), шт.	7	44,72		44,72	таб.1.2 п.4 Индекс к ((295/1,18)/5, статья затрат базисной 59) стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЗМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 750,00				1 750,00							
36	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,05	237,65	31,20	51,53	55-282 Короба пластмассовые ОЗП=16,06; ЗМ=4,69; ЗПМ=16,06; МАТ=1,85	136,00	124,00	7,00		5,00	16,29	0,81					
37	ФССЦ1509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм, 100 м	0,05	83,00		83,00	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм МАТ=6,874	29,00				29,00							
38	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м	0,05	41,55	2,22	12,82	55-292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЗМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	26,00	21,00	1,00		3,00	2,82	0,14					
39	ФССЦ1501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (освещение МП), 1000 м	0,005	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	201,00				201,00							
40	ФЕРм08-03-593-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый, 100 шт.	0,03	1 561,89	271,51	515,83	55-519 Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами ОЗП=16,06; ЗМ=8,76; ЗПМ=16,06; МАТ=2,7	486,00	373,00	71,00		42,00	78,08	2,34					
				774,55	14,58					7,00			1,08	0,03					

41	Приказ-лист поставщика	Светильник НПО 22-2х60 (таблетка 250) (195/1,18;5,59=29,56), шт.	3	29,56		29,56	таб. 1.2 п.4 Индексы к ((195/1,18)/5,59) стоимость ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	496,00				496,00					
42	Приказ-лист поставщика	Лампа светодиодная LED-A60 11Вт (холодный) 220 В Е27 (295/1,18;5,59=44,72), шт.	6	44,72		44,72	таб. 1.2 п.4 Индексы к ((295/1,18)/5,59) стоимость ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 500,00				1 500,00					
43	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выключатель одноклавишный неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	433,08	13,78	105,83	55,503 Выключатель: одноклавишный неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,06; ЭМ=5,63; ЗПМ=16,06; МАТ=1,56	106,00	101,00	2,00		3,00	31,60		0,63		
44	ФССЦ1509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки, 10 шт.	0,2	68,00		68,00	509-1441 Выключатель одноклавишный для открытой проводки МАТ=6,866	93,00				93,00					
45	ФЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Розетка штепсельная неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	463,04	13,78	106,42	55,510 Розетка штепсельная: неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,06; ЭМ=5,63; ЗПМ=16,06; МАТ=1,59	115,00	110,00	2,00		3,00	34,56		0,69		
46	ФССЦ1503-0482	Розетка штепсельная с заземляющим контактом, 100 шт.	0,02	1 983,00		1 983,00	503-0482 Розетка штепсельная с заземляющим контактом МАТ=4,141	164,00				164,00					
47	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полусовой стали сечением 100 мм ² , 100 м	0,39	337,60	69,36	89,64	55,350 Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям ОЗП=16,06; ЭМ=8,32; ЗПМ=16,06; МАТ=3,59	1 469,00	1 119,00	225,00		126,00	19,00		7,41		
				178,60	2,57					16,00			0,19		0,07		

48	ФССП101-1889 (прим)	Сталь полосовая 40x4 мм, кипищая, т	СП: (65%*0,8) (590)	0,03	6 200,00		6 200,00	101-1889 Сталь полосовая 40x4 мм, кипищая МАТ=4,661	867,00					867,00					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																			
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.29)																			
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																			
ИТОГО накладных расходов по разделу:																			
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.29)																			
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																			
ИТОГО сметной прибыли по разделу:																			
ИТОГО:																			
В том числе:																			
Монтажные работ																			
Прочие затраты																			
ИТОГО по разделу:																			
Итого по разделу: 20 051																			
Раздел №5 Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифта																			
49	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м		0,06	237,65	31,20	51,53	55 282 Короба пластмассовые ОЭП=16,06; ЭМ=4,69; ЗПМ=16,06; МАТ=1,85	164,00	149,00	9,00	6,00	16,29	0,98					
50	ФССП509-1835	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм, 100 м		0,06	428,00		428,00	509-1835 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм МАТ=6,625	170,00			170,00							
51	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм ² , 100 м	НР: (95%*0,85) (21) СП: (65%*0,8) (14)	0,06	41,55	2,22	12,82	55 292 Провода в коробах ОЭП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	31,00	26,00	1,00	4,00	2,82	0,17					
52	ФЕРм08-02-399-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 35 мм ² , 100 м	НР: (95%*0,85) (28) СП: (65%*0,8) (18)	0,06	51,16	2,22	13,60	55 292 Провода в коробах ОЭП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	39,00	34,00	1,00	4,00	3,76	0,23					
					35,34	0,14							0,01	0,00					

53	ФЕРм08-02-413-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 3, сечение провода до 35 мм2, 100 м-трубок	0,28	540,65	128,66	74,34	55.320 Провод в резинобитумных трубках ОЗП=16,06; ЭМ=9,81; ЗПМ=16,06; МАТ=3,81	1 951,00	1 518,00	353,00	79,00	35,92	10,06				
		НР: (95%*0,85) (1258) СПЕ (65%*0,8) (808)		337,65	7,83					35,00		0,58	0,16				
54	ФССЦ1507-3487	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм, м	28	4,90		4,90	507-3487 Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм МАТ=7,448	1 022,00			1 022,00						
55	ФССЦ1501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2, 1000 м	0,034	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	1 370,00			1 370,00						
56	ФССЦ1501-8509	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2, 1000 м	0,034	25 431,81		25 431,81	501-8509 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2 МАТ=7,907	6 837,00			6 837,00						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													1 363	108		1 217	11
Итого прямые затраты в текущих ценах:													11 584	1 727		9 492	0
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.49,51-53)													1 428				
ИТОГО накладных расходов по разделу:													1 428				
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.49,51-53)													917				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													917				
ИТОГО:													13 929				
В том числе:																	
Монтажные работ													13 929				
ИТОГО по разделу:													13 929				
<u>Раздел №6 Замена элементов диспетчеризации дифтового оборудования</u>																	

57	ФЕРм1-06-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Электрические проводки в щитах и пульты малогабаритных. 100 м	0,06	147,19		9,67	58.52 Электрические проводки в щитах и пультах ОЗП=16,06; МАТ=4,08	135,00	133,00			2,00	12,40	0,74
				137,52										
58	ФССП502-0518	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2, 1000 м	0,006	3 368,45		3 368,45	502-0518 Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2 МАТ=6,551	132,00				132,00		
59	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Прибор или аппарат, 1 шт.	1	11,51		0,40	55.501 Прибор или аппарат ОЗП=16,06; МАТ=6,03	181,00	178,00			2,00	1,12	1,12
				11,11										
60	Прайс-лист поставщика	п.4.13-Магнитный пускатель (контактор) МП (КМИ) (950*5% ;4,15=240,36), шт	1	240,36		240,36 таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; ,05)/4,15) ЗМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	997,00					997,00		
61	ФЕРм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг, 1 шт.	1	6,25		1,09	58.22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах ОЗП=16,06; МАТ=2,9	86,00	83,00			3,00	0,52	0,52
				5,16										
62	Прайс-лист поставщика	1.4-Лифтовой блок ДБ УКЛ/ЛД для контроля за работой лифта и передачи информации на диспетчерский пульт) (5800*5% ;4,15=1467,47), шт	1	1 467,47		1467,47 таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; *0,05)/4,15) ЗМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	6 090,00					6 090,00		
63	ФЕРм11-08-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником, 100 концов жил	0,09	138,67		44,99	58.60 Присоединение к приборам электрических проводов под винт ОЗП=16,06; МАТ=4,23	181,00	164,00			17,00	11,30	1,02
				113,68										

Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)										467				
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.59)										144				
ИТОГО накладных расходов по разделу:										611				
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)										331				
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.59)										93				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:										424				
ИТОГО:										9 553				
В том числе:														
Монтажные работы										2 162				
Оборудование, мебель, инвентарь										7 391				
ИТОГО по разделу:										9 553				
Раздел №7 Ремонт машинного помещения														
69	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка деревянных заполнения проемов дверных и воротных, 100 м2	0,0162	1 082,58	241,95		46,84	Разборка деревянных заполнений проемов ОЗП=16,06; ЗМ=7,09; ЗПМ=16,06	246,00	219,00	28,00	103,91	1,68	
		НР: (110%*0,85*0,9) (207) СП: (70%*0,8*0,85) (118)		840,63	104,49						27,00	7,74	0,13	
70	ФЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Установка противопожарных дверей однополных глухих, 1 м2 проема КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп 4,7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	1,62	97,71	12,75	60,66	9,67	Установка противопожарных дверей ОЗП=16,06; ЗМ=6,56; ЗПМ=16,06; МАТ=4,9	1 249,00	632,00	135,00	482,00	2,38	3,86
		НР: (90%*0,85*0,9) (436) СП: (85%*0,8*0,85) (367)		24,30										
71	ФССЦ203-8116 (прим)	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм, шт.	1	2 640,46		2 640,46	203-8116	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм МАТ=4,121	10 881,00			10 881,00		

ИТОГО:													23 369	
В том числе:														
Строительные (ремонтно-строительные) работы													23 369	
Итого по разделу:													23 369	
Раздел №8 Ремонт приямка шахты лифта														
75	ФЕР46-04-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка железобетонных фундаментов, 1 м3	0,06	689,44	526,86	22,45	46,60	384,00	135,00	242,00	6,00	15,45	0,93	
		НР: (110%*0,85*0,9) (160) СП: (70%*0,8*0,85) (91)		140,13	56,64		железобетонных фундаментов ОЗП=16,06; ЭМ=7,67; ЗПМ=16,06; МАТ=4,77			55,00		5,63	0,34	
76	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм, 100 м2 стяжки	0,026	1 543,14	55,30	1 127,07	11,27	350,00	151,00	11,00	188,00	45,44	1,18	
		КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп.4,7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25		360,77	21,44		цементных ОЗП=16,06; ЭМ=7,52; ЗПМ=16,06; МАТ=6,42			9,00		1,59	0,04	
		НР: (123%*0,85*0,9) (150) СП: (75%*0,8*0,85) (82)		924,24	5,84	706,12	15,159	156,00	89,00	2,00	66,00	24,29	0,63	
77	ФЕР15-04-024-08 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (окраска пола), 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,026				Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску ОЗП=16,06; ЭМ=1,34; ЗПМ=16,06; МАТ=3,59							
		КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп.4,7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25		212,28	0,17							0,01	0,00	
		НР: (105%*0,85*0,9) (71) СП: (55%*0,8*0,85) (33)												

78	ФЕРр62-2.4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	1 132,48	9,23	593,36	88.4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краск ОЗП=16,06; ЗМ=10,1; ЗПМ=16,06; МАТ=4,58	962,00	723,00	8,00	231,00	61,33	5,21
				529,89	1,35					2,00		0,10	0,01
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:						200	66	34	99		8
		В том числе, коэффициенты (справочно):								4			0
		Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.76,77)						3	2				8
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:						1 852	1 098	263	491		8
		Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.75)						160		66			0
		Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)						150					
		Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.78)						493					
		Итого накладных расходов по разделу:						71					
		Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.75)						91					
		Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)						82					
		Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.78)						290					
		Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)						33					
		Итого сметной прибыли по разделу:						496					
		Итого:						3 222					
		В том числе:											
		Строительные (ремонтно-строительные) работы						3 222					
		Итого по разделу:						3 222					
		Раздел №9 Полное техническое освидетельствование лифтов											
79	ФЕРмр01-05-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки, 1 лифт	1	682,33		19,87	таб.1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЗМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	10 750,00	10 639,00		111,00	46,31	46,31
		НР: (65%*0,85) (5851) СП: (40%*0,8) (3404)		662,46									

80	ФЕРмр01-05-001-02 Приказ Министров РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05- 001-01, 1 остановка	7	67,97	1,98	таб. 1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЗМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	7 496,00	7 419,00	77,00	4,68	32,76
				65,99							
		НР: (65%*0,85) (4080) СП: (40%*0,8) (2374)									
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:						1 158	1 124		34	79
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:						18 246	18 058		188	79
	Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79,80)						9 931				
	ИТОГО накладных расходов по разделу:						9 931				
	Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79,80)						5 778				
	ИТОГО сметной прибыли по разделу:						5 778				
	ИТОГО:						33 955				
	В том числе:										
	Прочие затраты						33 955				
	ИТОГО по разделу:						33 955				
	Раздел №10 Регистрация декларации о соответствии лифта										
81	ФЕРмр01-05-007-01 Приказ Министров РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта, 1 лифт	1	484,77	14,12	таб.1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЗМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	7 638,00	7 559,00	79,00	27,80	27,80
		НР: (65%*0,85) (4157) СП: (40%*0,8) (2419)		470,65							
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:						485	471	14		28
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:						7 638	7 559	79		28
	Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.81)						4 157				
	ИТОГО накладных расходов по разделу:						4 157				
	Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.81)						2 419				
	ИТОГО сметной прибыли по разделу:						2 419				
	ИТОГО:						14 214				
	В том числе:										
	Прочие затраты						14 214				
	ИТОГО по разделу:						14 214				
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:						231 755	11 037	1 088	219 630	1 118
	В том числе, коэффициенты (справочно):							96			9
	Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25;						12	7	4		1 118
	ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.70,76,77)										9

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:		1 105 277	177 359	7 422	920 491	1 118
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68,72-74,78)		99 768		1 548		9
Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21,22,25)		886				
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)		3 229				
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.69,75)		367				
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.70)		436				
Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)		150				
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79-81)		14 088				
Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)		71				
ИТОГО накладных расходов по смете:		118 995				
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68)		68 272				
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)		632				
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)		2 074				
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.69,75)		209				
Сметная прибыль: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ (п.70)		367				
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.72-74,78)		1 797				
Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)		82				
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79-81)		8 197				
Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)		33				
ИТОГО сметной прибыли по смете:		81 663				
ИТОГО:		1 305 935				
В том числе:						
Монтажные работ		340 800				
Оборудование, мебель, инвентарь		883 136				
Строительные (ремонтно-строительные) работы		33 830				
Прочие затраты		48 169				
Итого:		1 305 935				
ВСЕГО с понижающим коэффициентом К=						
В том числе:	0,9587	1 252 000	постановление Администрации ТО от 08.04.2015 № 129а п.36			
строительные работы		32 433				
монтажные работы		326 725				
оборудование		846 662				
прочие работы		46 180				

Составил: _____

Проверил: _____

