

**Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул.Ивана Черныш, д.109/4, подъезд 1**  
(наименование строчки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-01**  
(локальная смета)

пусконаладочные работы после замены лифтового оборудования  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: \_\_\_\_\_ заключение: проект №17-05/2016

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 195 916,00 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 109 350,00 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на I кв. 2016 года

Проведена проверка определения достоверности сметной стоимости

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-чество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых obsл машин		
				всего	экспл маш. в т.ч. з/пл.	материалы		всего	основная зарплата	экспл маш. в т.ч. з/пл.	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел №1 Пусконаладочные работы</b>													
1	ФЕРп01-14-025-01 Приказы Минстроя РФ от 17.10.2014 № 634/пр; от 12.11.2014 № 703/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины 1 м/с, с микропроцессорными устройствами, 1 лифт	1	6 945,15			таб. 7 п. 1 Индекс на пусконаладочные работы к ФЕРп ОЭП=16,06	111 539,00	111 539,00			528,47	528,47
		НР: (65%*0,85) (61346) СП: (40%*0,8) (35692)		6 945,15									
2	ФЕРп01-14-025-04 Приказы Минстроя РФ от 17.10.2014 № 634/пр; от 12.11.2014 № 703/пр	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять к расценке 01-14-025-01, 1 остановка	-1	136,28			таб. 7 п. 1 Индекс на пусконаладочные работы к ФЕРп ОЭП=16,06	-2 189,00	-2 189,00			10,37	-10,37
		НР: (65%*0,85) (-1204) СП: (40%*0,8) (-700)		136,28									
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:</b>								<b>6 809</b>	<b>6 809</b>				<b>518</b>
<b>Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:</b>								<b>109 350</b>	<b>109 350</b>				<b>518</b>
<b>Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.1.2)</b>								<b>60 142</b>					
<b>Итого накладных расходов по разделу:</b>								<b>60 142</b>					

Сметная прибыль: $40\% * 0,8 = 32\%$ ФОТ (п.1.2)				34 992			
<b>ИТОГО сметной прибыли по разделу:</b>				34 992			
<b>ИТОГО:</b>				204 484			
В том числе:							
Прочие затраты				204 484			
<b>ИТОГО по разделу:</b>				204 484			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:				6 809	6 809		518
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:				109 350	109 350		518
Накладные расходы: $65\% * 0,85 = 55\%$ ФОТ (п.1.2)				60 142			
<b>ИТОГО накладных расходов по смете:</b>				60 142			
Сметная прибыль: $40\% * 0,8 = 32\%$ ФОТ (п.1.2)				34 992			
<b>ИТОГО сметной прибыли по смете:</b>				34 992			
<b>ИТОГО:</b>				204 484			
В том числе:							
Прочие затраты				204 484			
<b>Итого:</b>				204 484			
<b>ВСЕГО с понижающим коэффициентом К=</b>	0,9581	постановление Администрации ТО от 08.04.2015 № 129а п.36		195 916			
В том числе:							
Пусконаладочные работы				195 916			

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_