

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Железнодорожная, д. 11. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	157 672.45	-	157 672.45
2	Проектные работы		2	-	-	138 875.57	138 875.57
			3			19 305.27	19 305.27
	Всего:			-	157 672.45	158 180.84	315 853.29
	НДС 18%:						56 853.59
	Итого:						372 706.88

Итого стоимость работ составляет Триста семьдесят две тысячи семьсот шесть рублей восемьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 56853.59 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Железнодорожная, д. 11.

Составлена в ценах I квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 14 536 м3, высотой до 14 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций:крыши; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п. 2:4:12:13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	K2= 0.4949
	K3 объем здания/100	K3= 145.360
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. II, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		55 759.48
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 10 056 м3, высотой до 14 м (фундаменты; стены; перекрытия, совмещенные покрытия или крыши; кровля)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 22.15
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п. 1:2:6:9:10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	K2= 0.9123
	K3 объем здания /100	K3= 145.360
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. II, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		101 912.97
Всего:		157 672.45
НДС 18%:		28 381.04
Итого:		186 053.49

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сто восемьдесят шесть тысяч пятьдесят три рубля сорок девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 28381.04 руб.

Заказчик:

И.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Железнодорожная, д. 11. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах I квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14 536 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+14536*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 632 869.73
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 632 869.73 * 0.051	83 276.36
		кровля	1 632 869.73 * 0.021	34 290.26
		перекрытие (замена утеплителя)	1 632 869.73 * 0.009	14 695.83
2	Сметная документация		132 262.45 * 0.05	6 613.12
		Всего:		138 875.57
		НДС 18%:		24 997.60
		Итого:		163 873.17

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шестьдесят три тысячи восемьсот семьдесят три рубля семнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 24997.60 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск,
ул. Железнодорожная, д. 11. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V= 14536 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0.012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+14536*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 967 917.81
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	1 967 917.81 * 0.009	17 711.26
2	Сметы		17 711.26 * 0.09	1 594.01
			Всего:	19 305.27
			НДС 18%:	3 474.95
			Итого:	22 780.22

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать две тысячи семьсот восемьдесят рублей двадцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 3474.95 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова