

**СВОДНАЯ СМЕТА  
на проектные и изыскательские работы**

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область , г. Томск, ул. Любы Шевцовой, д. 7. Капитальный  
ремонт крыши .**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 527.15	-	8 527.15
2	Проектные работы		2	-	-	66 390.48	66 390.48
			3			8 976.80	8 976.80
	<b>Всего:</b>			-	8 527.15	75 367.28	83 894.43
	<b>НДС 18%:</b>						15 101.00
	<b>Итого:</b>						98 995.43

Итого стоимость работ составляет **Девяносто восемь тысяч девятьсот девяносто пять рублей сорок три копейки, в т.ч. НДС (18%) 15101.00 руб.**

**Заказчик:**

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ **С.В. Световец**

**Составитель сметы:**

\_\_\_\_\_ **О.Г.Чернова**

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.г. Томск, ул. Любы Шевцовой,  
д. 7.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3816 м3, высотой до 8 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 30.40
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 38.160
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 4	K6= 1.8
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>8 527.15</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>1 534.89</b>
<b>Итого:</b>		<b>10 062.04</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч шестьдесят два рубля четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1534.89 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область г. Томск, ул. Любы Шевцовой, д. 7.  
Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3816 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+3816*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	780 605.28
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	780 605.28 * 0.051	39 810.87
		кровля	780 605.28 * 0.021	16 392.71
		перекрытне (замена утеплителя)	780 605.28 * 0.009	7 025.45
2	Сметная документация		63 229.03 * 0.05	3 161.45
			<b>Всего:</b>	<b>66 390.48</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>11 950.29</b>
			<b>Итого:</b>	<b>78 340.77</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Семьдесят восемь тысяч триста сорок рублей семьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 11950.29 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область , г.Томск,  
ул. Любы Шевцовой, д. 7.Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3816 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 3 а=273.44 в=0.017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+3816*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	915 066.30
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$915\ 066.30 * 0.009$	8 235.60
2	Сметы		$8\ 235.60 * 0.09$	741.20
			<b>Всего:</b>	<b>8 976.80</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>1 615.82</b>
			<b>Итого:</b>	<b>10 592.62</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Десять тысяч пятьсот девяносто два рубля шестьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 1615.82 руб.**

Заказчик:

и.о. генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световен

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова