

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Советская, 48. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 481.82	-	6 481.82
2	Проектные работы		2	-	-	121 781.06	121 781.06
			3			16 939.18	16 939.18
	Всего:			-	6 481.82	138 720.24	145 202.06
	НДС 18%:						26 136.37
	Итого:						171 338.43

Итого стоимость работ составляет Сто семьдесят одна тысяча триста тридцать восемь рублей сорок три копейки, в т.ч. НДС (18%) 26136.37 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Советская, 48.

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 7 105 м ³ , высотой до 14м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 71.050
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		6 481.82
НДС 18%:		1 166.73
Итого:		7 648.55

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч шестьсот сорок восемь рублей пятьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1166.73 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Советская, 48. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7105 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+7105*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 431 876.04
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 431 876.04 * 0.051	73 025.68
		кровля	1 431 876.04 * 0.021	30 069.40
		перекрытие (замена утеплителя)	1 431 876.04 * 0.009	12 886.88
2	Сметная документация		115 981.96 * 0.05	5 799.10
		Всего:		121 781.06
		НДС 18%:		21 920.59
		Итого:		143 701.65

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто сорок три тысячи семьсот один рубль шестьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 21920.59 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Советская, 48. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7105 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+7105*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 726 725.39
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	1 726 725.39 * 0.009	15 540.53
2	Сметы		15 540.53 * 0.09	1 398.65
			Всего:	16 939.18
			НДС 18%:	3 049.05
			Итого:	19 988.23

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Девятнадцать тысяч девятьсот восемьдесят восемь рублей двадцать три копейки, в т.ч. НДС (18%) 3049.05 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова