

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Усова, д. 37а. Капитальный ремонт
фундаментов.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	7 765.26	-	7 765.26
2	Проектные работы		2	-	-	85 850.87	85 850.87
	Всего:			-	7 765.26	85 850.87	93 616.13
	Понижающий коэф-т	0.7499061032					70 203.31
	НДС 18%:						12 636.60
	Итого:						82 839.90

Итого стоимость работ составляет Восемьдесят две тысячи восемьсот тридцать девять рублей девяносто копеек, в т.ч. НДС (18%) 12636.59 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул.Усова,37а.

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 15 858 м3, высотой до 15 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 20.99
	К2 доля выполнения работ, т. 8 п.1 (2,84)/100	К2= 0.0284
	К3 объем здания/100	К3= 158.580
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		3 279.84
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 15 858 м3, высотой до 15 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обследовательских работ, т.4	К1= 21.23
	К2 доля выполнения работ, т. 9 п. 1 (3,84)/100	К2= 0.0384
	К3 объем здания /100	К3= 158.580
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		4 485.42
Всего:		7 765.26
НДС 18%:		1 397.75
Итого:		9 163.01

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девять тысяч сто шестьдесят три рубля одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 1397.75 руб.

Заказчик:
и.о.генерального директора

_____ С.В. Световен

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, , г. Томск, ул.Усова,37а. Капитальный ремонт фундаментов .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15 858 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5а=275,00 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+15858*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 668 627.18
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения: фундамент,отмостка		$1\ 668\ 627.18 * 0.049$	81 762.73
2	Сметная документация		$81\ 762.73 * 0.05$	4 088.14
Всего:				85 850.87
НДС 18%:				15 453.15
Итого:				101 304.02

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто одна тысяча триста четыре рубля две копейки, в т.ч. НДС (18%) 15453.16 руб.

Заказчик:

И.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова