

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск,  
ул. Усова, 10а. Капитальный ремонт фундаментов и подвального  
помещения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	5 060.74	-	5 060.74
2	Проектные работы		2	-	-	29 031.50	29 031.50
	<b>Всего:</b>			-	5 060.74	29 031.50	34 092.24
	<b>НДС 18%:</b>						6 136.60
	<b>Итого:</b>						40 228.84

Итого стоимость работ составляет Сорок тысяч двести двадцать восемь рублей восемьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 6136.60 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №1**

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова,10а.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 3517 м3, высотой до 7 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 37.74
	К2 доля выполнения работ, т. 8 п.1 (2,84)/100	К2= 0.0284
	К3 объем здания/100	К3= 35.170
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 4	К6= 1.8
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>2 354.17</b>
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 3517м3, высотой до 7 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обследовательских работ, т.4	К1= 32.09
	К2 доля выполнения работ, т. 9 п. 1 (3,84)/100	К2= 0.0384
	К3 объем здания /100	К3= 35.170
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 4	К6= 1.8
<b>Итого стоимость обследовательских работ:</b>		<b>2 706.57</b>
<b>Всего:</b>		<b>5 060.74</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>910.93</b>
<b>Итого:</b>		<b>5 971.67</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пять тысяч девятьсот семьдесят один рубль шестьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 910.93 руб.

Заказчик:

И.о. генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова, 10а. Капитальный ремонт фундаментов и подвального помещения .**

Составлена в ценах I квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3 517 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0.01 К р.к =1,15 Киנד=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+3517*0,01)*3,92 *1,15*1000$	564 266.36
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фундамент, отмостка	$564\ 266.36 * 0.035$	19 749.32
		ремонт подвального помещения	$564\ 266.36 * 0.014$	7 899.73
2	Сметная документация		$27\ 649.05 * 0.05$	1 382.45
<b>Всего:</b>				<b>29 031.50</b>
<b>НДС 18%:</b>				<b>5 225.67</b>
<b>Итого:</b>				<b>34 257.17</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать четыре тысячи двести пятьдесят семь рублей семнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 5225.67 руб.**

Заказчик:

и.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световен

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова