

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.79 Гвардейская Дивизии, 10/1.  
Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	11 838.78	-	11 838.78
2	Проектные работы		2	-	-	135 289.20	135 289.20
			3			18 808.88	18 808.88
	<b>Всего:</b>			-	11 838.78	154 098.08	165 936.86
	<b>НДС 18%:</b>						29 868.64
	<b>Итого:</b>						195 805.50 ✓

Итого стоимость работ составляет сто девяносто пять тысяч восемьсот пять рублей пятьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 29868.64 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. 79 Гвардейской Дивизии, 10/1.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 12 977 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 129.770
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>11 838.78</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>2 130.98</b>
<b>Итого:</b>		<b>13 969.76</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Тринадцать тысяч девятьсот шестьдесят девять рублей семьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 2130.98 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул. 79 Гвардейской Дивизии, 10/1. Капитальный ремонт  
крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 977 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+12977*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 590 701.90
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 590 701.90 * 0.051	81 125.80
		кровля	1 590 701.90 * 0.021	33 404.74
		перекрытие (замена утеплителя)	1 590 701.90 * 0.009	14 316.32
2	Сметная документация		128 846.86 * 0.05	6 442.34
		<b>Всего:</b>		<b>135 289.20</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>24 352.06</b>
		<b>Итого:</b>		<b>159 641.26</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят девять тысяч шестьсот сорок один рубль двадцать шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 24352.06 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.79 Гвардейская Дивизии, 10/1. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 977 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+12977*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 917 316.41
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	1 917 316.41 * 0.009	17 255.85
2	Сметы		17 255.85 * 0.09	1 553.03
			<b>Всего:</b>	<b>18 808.88</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>3 385.60</b>
			<b>Итого:</b>	<b>22 194.48</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать две тысячи сто девяносто четыре рубля сорок восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 3385.60 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова