

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пер. С.Лазо,4. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 642.38	-	6 642.38
2	Проектные работы		2	-	-	122 185.94	122 185.94
			3			16 995.21	16 995.21
	Всего:			-	6 642.38	139 181.15	145 823.53
	НДС 18%:						26 248.24
	Итого:						172 071.77

Итого стоимость работ составляет Сто семьдесят две тысячи семьдесят один рубль семьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 26248.24 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пер.С.Лазо, 4.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 7281 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 22.34
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 72.810
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		6 642.38
НДС 18%:		1 195.63
Итого:		7 838.01

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч восемьсот тридцать восемь рублей одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 1195.63 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пер.С.Лазо, 4. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7281 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+7281*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 436 636.49
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 436\ 636.49 * 0.051$	73 268.46
		кровля	$1\ 436\ 636.49 * 0.021$	30 169.37
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 436\ 636.49 * 0.009$	12 929.73
2	Сметная документация		$116\ 367.56 * 0.05$	5 818.38
		Всего:		122 185.94
		НДС 18%:		21 993.47
		Итого:		144 179.41

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто сорок четыре тысячи сто семьдесят девять рублей сорок одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 21993.47 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пер.С.Лазо, 4. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7281 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+7281*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 732 437.92
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	1 732 437.92 * 0.009	15 591.94
2	Сметы		15 591.94 * 0.09	1 403.27
			Всего:	16 995.21
			НДС 18%:	3 059.14
			Итого:	20 054.35

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать тысяч пятьдесят четыре рубля тридцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 3059.14 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова