

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, 59 а. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	109 077.75	-	109 077.75
2	Проектные работы		2	-	-	128 569.63	128 569.63
			3			17 878.80	17 878.80
	<b>Всего:</b>			-	109 077.75	146 448.43	255 526.18
	<b>НДС 18%:</b>						45 994.71
	<b>Итого:</b>						301 520.89

Итого стоимость работ составляет Триста одна тысяча пятьсот двадцать рублей восемьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 45994.71 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,  
ул. Мичурина, 59а.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 10 056 м3, высотой до 14 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций;крыши; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п. 2;4;12;13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	K2= 0.4949
	K3 объем здания/100	K3= 100.560
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>38 574.39</b>
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 10 056 м3, высотой до 14 м (фундаменты; стены;перекрытия,совмещенные покрытия или крыши;кровля)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 22.15
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п.1;2;6;9;10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	K2= 0.9123
	K3 объем здания /100	K3= 100.560
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обследовательских работ:</b>		<b>70 503.36</b>
<b>Всего:</b>		<b>109 077.75</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>19 634.00</b>
<b>Итого:</b>		<b>128 711.75</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сто двадцать восемь тысяч семьсот одиннадцать рублей семьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 19634.00 руб.

Заказчик:

И.о. генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, 59 а. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=10 056 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+10056*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 511 694.69
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 511 694.69 * 0.051	77 096.43
		кровля	1 511 694.69 * 0.021	31 745.59
		перекрытие (замена утеплителя)	1 511 694.69 * 0.009	13 605.25
2	Сметная документация		122 447.27 * 0.05	6 122.36
		<b>Всего:</b>		<b>128 569.63</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>23 142.53</b>
		<b>Итого:</b>		<b>151 712.16</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят одна тысяча семьсот двенадцать рублей шестнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 23142.53 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул.Мичурина, 59 а. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V= 10 056 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0.012 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+10056*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 822 507.76
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	электроснабжение (молниезащита)	$1\ 822\ 507.76 * 0.009$	16 402.57
2	Сметы		$16\ 402.57 * 0.09$	1 476.23
<b>Всего:</b>				<b>17 878.80</b>
<b>НДС 18%:</b>				<b>3 218.18</b>
<b>Итого:</b>				<b>21 096.98</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча девяносто шесть рублей девяносто восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 3218.18 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова