

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Ленина,96. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	10 289.16	-	10 289.16
2	Проектные работы		2	-	-	85 013.63	85 013.63
			3			11 167.82	11 167.82
	Всего:			-	10 289.16	96 181.45	106 470.61
	НДС 18%:						19 164.71
	Итого:						125 635.32

Итого стоимость работ составляет Сто двадцать пять тысяч шестьсот тридцать пять рублей тридцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 19164.71 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Ленина, 96.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 8673,3 м3, высотой до 9 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 29.05
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 86.733
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		10 289.16
НДС 18%:		1 852.05
Итого:		12 141.21

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двенадцать тысяч сто сорок один рубль двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 1852.05 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр. Ленина,96. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=8673.3 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+8673.3*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	999 572.36 ✓
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$999\ 572.36 * 0.051$	50 978.19
		кровля	$999\ 572.36 * 0.021$	20 991.02
		перекрытие (замена утеплителя)	$999\ 572.36 * 0.009$	8 996.15
2	Сметная документация		$80\ 965.36 * 0.05$	4 048.27
			Всего:	85 013.63
			НДС 18%:	15 302.45
			Итого:	100 316.08

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто тысяч триста шестнадцать рублей восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 15302.45 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Ленина, 96. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=8673.3м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.3 а=273,44 в=0,017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+8673,3*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 138 412.72
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)		1 138 412.72 * 0.009	10 245.71
2	Сметы		10 245.71 * 0.09	922.11
			Всего:	11 167.82
			НДС 18%:	2 010.21
			Итого:	13 178.03

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Тринадцать тысяч сто семьдесят восемь рублей три копейки, в т.ч. НДС (18%) 2010.21 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова