

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пер. Совпартшкольный, д. 2а. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	5 232.38	-	5 232.38
2	Проектные работы		2	-	-	88 452.40	88 452.40
			3			12 397.94	12 397.94
	Всего:			-	5 232.38	100 850.34	106 082.72
	НДС 18%:						19 094.89
	Итого:						125 177.61

Итого стоимость работ составляет Сто двадцать пять тысяч сто семьдесят семь рублей шестьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 19094.89 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Совпартшкольный, д. 2а.

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 5117 м3, высотой до 12м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 25.04
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 51.170
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		5 232.38
НДС 18%:		941.83
Итого:		6 174.21

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шесть тысяч сто семьдесят четыре рубля двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 941.83 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пер. Совпартшкольный, д. 2а. Капитальный ремонт
крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом 117 м3 V=5	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(200,0+5117*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 040 004.62
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 040 004.62 * 0.051	53 040.24
		кровля	1 040 004.62 * 0.021	21 840.10
		перекрытие (замена утеплителя)	1 040 004.62 * 0.009	9 360.04
2	Сметная документация		84 240.38 * 0.05	4 212.02
			Всего:	88 452.40
			НДС 18%:	15 921.43
			Итого:	104 373.83

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто четыре тысячи триста семьдесят три рубля восемьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 15921.43 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Совпартшкольный, д. 2а. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=5117 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.4 а=405,842 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(405,842+5117*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 263 806.98
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	электроснабжение (молниезащита)	$1\ 263\ 806.98 * 0.009$	11 374.26
2	Сметы		$11\ 374.26 * 0.09$	1 023.68
			Всего:	12 397.94
			НДС 18%:	2 231.63
			Итого:	14 629.57

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Четырнадцать тысяч шестьсот двадцать девять рублей пятьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 2231.63 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова