

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул. Карла Маркса, 24 . Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	5 543.24	-	5 543.24
2	Проектные работы		2	-	-	89 151.72	89 151.72
			3			12 494.75	12 494.75
	<b>Всего:</b>			-	5 543.24	101 646.47	107 189.71
	<b>НДС 18%:</b>						19 294.15
	<b>Итого:</b>						126 483.86

Итого стоимость работ составляет Сто двадцать шесть тысяч четыреста восемьдесят три рубля восемьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 19294.15 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Карла Маркса,24.**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 5421 м3, высотой до 12м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 25.04
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 54.210
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>5 543.24</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>997.78</b>
<b>Итого:</b>		<b>6 541.02</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет **Шесть тысяч пятьсот сорок один рубль две копейки**, в т.ч. НДС (18%) 997.78 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул,Карла Маркса, 24. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом 421 м3 V=5	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(200,0+5421*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 048 227.21
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 048 227.21 * 0.051	53 459.59
		кровля	1 048 227.21 * 0.021	22 012.77
		перекрытие (замена утеплителя)	1 048 227.21 * 0.009	9 434.04
2	Сметная документация		84 906.40 * 0.05	4 245.32
		<b>Всего:</b>		<b>89 151.72</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>16 047.31</b>
		<b>Итого:</b>		<b>105 199.03</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пять тысяч сто девяносто девять рублей три копейки, в т.ч. НДС (18%) 16047.31 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Карла Маркса,24. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=5421 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.4 а=405,842 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(405,842+5421*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 273 674.09
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	электроснабжение (молниезащита)	1 273 674.09 * 0.009	11 463.07
2	Сметы		11 463.07 * 0.09	1 031.68
			<b>Всего:</b>	<b>12 494.75</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>2 249.06</b>
			<b>Итого:</b>	<b>14 743.81</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Четырнадцать тысяч семьсот сорок три рубля восемьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 2249.06 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова