

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Демьяна Бедного, 24 . Капитальный ремонт  
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 420.16	-	6 420.16
2	Проектные работы		2	-	-	49 758.86	49 758.86
			3			6 880.41	6 880.41
	<b>Всего:</b>			-	6 420.16	56 639.27	63 059.43
	<b>НДС 18%:</b>						11 350.69
	<b>Итого:</b>						74 410.12

Итого стоимость работ составляет Семьдесят четыре тысячи четыреста десять рублей двенадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 11350.69 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Демьяна Бедного, 24 .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 3978.13 м3, высотой до 8 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 30.40
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 39.7813
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 4	K6= 1.3
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>6 420.16</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>1 155.63</b>
<b>Итого:</b>		<b>7 575.79</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч пятьсот семьдесят пять рублей семьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1155.63 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул. Демьяна Бедного, 24. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.	
1	2	3	4	5	
	Жилой дом V=3978.13 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+3978,13*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	585 054.10	
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:				
		крыша	$585\ 054.10 * 0.051$	29 837.76	
		кровля	$585\ 054.10 * 0.021$	12 286.14	
		перекрытие (замена утеплителя)	$585\ 054.10 * 0.009$	5 265.49	
2	Сметная документация		$47\ 389.39 * 0.05$	2 369.47	
				<b>Всего:</b>	<b>49 758.86</b>
				<b>НДС 18%:</b>	<b>8 956.59</b>
				<b>Итого:</b>	<b>58 715.45</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят восемь тысяч семьсот пятнадцать рублей сорок пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 8956.59 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Демьяна Бедного, 24. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3978.13 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+3978,13*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	701 366.73
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	701 366.73 * 0.009	6 312.30
2	Сметы		6 312.30 * 0.09	568.11
			<b>Всего:</b>	<b>6 880.41</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>1 238.47</b>
			<b>Итого:</b>	<b>8 118.88</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Восемь тысяч сто восемнадцать рублей восемьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1238.47 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова