

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Щорса,13. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	5 707.83	-	5 707.83
2	Проектные работы		2	-	-	120 755.06	120 755.06
			3			16 797.16	16 797.16
	Всего:			-	5 707.83	137 552.22	143 260.05
	НДС 18%:						25 786.81
	Итого:						169 046.86

Итого стоимость работ составляет Сто шестьдесят девять тысяч сорок шесть рублей восемьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 25786.81 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Щорса, 13.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 6659 м3, высотой до 15 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 20.99
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 66.590
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		5 707.83
НДС 18%:		1 027.41
Итого:		6 735.24

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шесть тысяч семьсот тридцать пять рублей двадцать четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1027.41 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Щорса,13. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=6659 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+6659*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 419 812.63
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 419 812.63 * 0.051	72 410.44
		кровля	1 419 812.63 * 0.021	29 816.07
		перекрытие (замена утеплителя)	1 419 812.63 * 0.009	12 778.31
2	Сметная документация		115 004.82 * 0.05	5 750.24
		Всего:		120 755.06
		НДС 18%:		21 735.91
		Итого:		142 490.97

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто сорок две тысячи четыреста девяносто рублей девяносто семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 21735.91 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Щорса,13 . Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=6 659 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+6659*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 712 249.30
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молннезащита)			
			1 712 249.30 * 0.009	15 410.24
2	Сметы		15 410.24 * 0.09	1 386.92
			Всего:	16 797.16
			НДС 18%:	3 023.49
			Итого:	19 820.65

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Девятнадцать тысяч восемьсот двадцать рублей шестьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 3023.49 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова