

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Артема,б. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 652.99	-	8 652.99
2	Проектные работы		2	-	-	48 730.83	48 730.83
			3			6 745.23	6 745.23
	Всего:			-	8 652.99	55 476.06	64 129.05
	НДС 18%:						11 543.23
	Итого:						75 672.28

Итого стоимость работ составляет Семьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят два рубля двадцать восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 11543.23 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Артема,6.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3710.0 м3, высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 31.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 37.100 ✓
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 4	K6= 1.8
Итого стоимость обмерных работ:		8 652.99
НДС 18%:		1 557.54
Итого:		10 210.53

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч двести десять рублей пятьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 1557.54 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световен

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Артема, 6. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3710 м3 √	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+3710*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	572 966.80
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	572 966.80 * 0.051	29 221.31
		кровля	572 966.80 * 0.021	12 032.30
		перекрытие (замена утеплителя)	572 966.80 * 0.009	5 156.70
2	Сметная документация		46 410.31 * 0.05	2 320.52
		Всего:		48 730.83
		НДС 18%:		8 771.55
		Итого:		57 502.38

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят семь тысяч пятьсот два рубля тридцать восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 8771.55 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Артема, б. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3710 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+3710*0,019)*0,6 *3,92*1,15 *1000$	687 587.21
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	электроснабжение (молниезащита)	$687 587.21 * 0.009$	6 188.28
2	Сметы		$6 188.28 * 0.09$	556.95
			Всего:	6 745.23
			НДС 18%:	1 214.14
			Итого:	7 959.37

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Семь тысяч девятьсот пятьдесят девять рублей тридцать семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1214.14 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова