

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, 67. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-исследовательские работы		1	-	274 017.71	-	274 017.71
2	Проектные работы		2	-	-	163 550.02	163 550.02
			3			22 720.53	22 720.53
	Всего:			-	274 017.71	186 270.55	460 288.26
	НДС 18%:						82 851.89
	Итого:						543 140.15

Итого стоимость работ составляет Пятьсот сорок три тысячи сто сорок рублей пятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 82851.89 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,
ул. Мичурина, 67.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 25 262 м3, высотой до 14 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций:крыши; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п. 2;4;12;13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	K2= 0.4949
	K3 объем здания/100	K3= 252.620
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		96 903.96
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 25 262 м3, высотой до 14 м (фундаменты; стены;перекрытия,совмещенные покрытия или крыши;кровля)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 22.15
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п.1;2;6;9;10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	K2= 0.9123
	K3 объем здания /100	K3= 252.620
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		177 113.75
Всего:		274 017.71
НДС 18%:		49 323.19
Итого:		323 340.90

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Триста двадцать три тысячи триста сорок рублей девяносто копеек, в т.ч. НДС (18%) 49323.19 руб.

Заказчик:

И.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Мичурина,67. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах I квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=25 262 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+25262*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 922 986.58
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 922 986.58 * 0.051	98 072.32
		кровля	1 922 986.58 * 0.021	40 382.72
		перекрытие (замена утеплителя)	1 922 986.58 * 0.009	17 306.88
2	Сметная документация		155 761.92 * 0.05	7 788.10
		Всего:		163 550.02
		НДС 18%:		29 439.00
		Итого:		192 989.02

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто девяносто две тысячи девятьсот восемьдесят девять рублей две копейки, в т.ч. НДС (18%) 29439.00 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск,
ул.Мичурина,67. Капитальный ремонт крышн.**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V= 25 262 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0.012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+25262*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	2 316 058.03
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	2 316 058.03 * 0.009	20 844.52
2	Сметы		20 844.52 * 0.09	1 876.01
			Всего:	22 720.53
			НДС 18%:	4 089.70
			Итого:	26 810.23

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать шесть тысяч восемьсот десять рублей двадцать три копейки, в т.ч. НДС (18%) 4089.70 руб.

Заказчик:

н.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова