

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Смирнова,23. Капитальный ремонт  
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	12 056.82	-	12 056.82
2	Проектные работы		2	-	-	135 838.99	135 838.99
			3			18 884.97	18 884.97
	<b>Всего:</b>			-	12 056.82	154 723.96	166 780.78
	<b>НДС 18%:</b>						30 020.54
	<b>Итого:</b>						196 801.32

Итого стоимость работ составляет Сто девяносто шесть тысяч восемьсот один рубль тридцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 30020.54 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Смирнова,23.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 13 216 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 22.34
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 132.160
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	К6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>12 056.82</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>2 170.23</b>
<b>Итого:</b>		<b>14 227.05</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Четырнадцать тысяч двести двадцать семь рублей пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 2170.23 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Смирнова,23. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13 216 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+13216*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 597 166.37
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 597\ 166.37 * 0.051$	81 455.48
		кровля	$1\ 597\ 166.37 * 0.021$	33 540.49
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 597\ 166.37 * 0.009$	14 374.50
2	Сметная документация		$129\ 370.47 * 0.05$	6 468.52
		<b>Всего:</b>		<b>135 838.99</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>24 451.02</b>
		<b>Итого:</b>		<b>160 290.01</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шестьдесят тысяч двести девяносто рублей одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 24451.02 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

