

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Северный городок,53 . Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	9 634.53	-	9 634.53
2	Проектные работы		2	-	-	99 591.08	99 591.08
			3			13 939.68	13 939.68
	Всего:			-	9 634.53	113 530.76	123 165.29
	НДС 18%:						22 169.75
	Итого:						145 335.04

Итого стоимость работ составляет Сто сорок пять тысяч триста тридцать пять рублей четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 22169.75 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Северный городок,53.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 9959 м3, высотой до 13 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 23.69
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 99.590
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		9 634.53
НДС 18%:		1 734.22
Итого:		11 368.75

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Одиннадцать тысяч триста шестьдесят восемь рублей семьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1734.22 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, УЛ.Северный городок. 53. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=9959 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(200,0+9959*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 170 971.03
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 170\ 971.03 * 0.051$	59 719.52
		кровля	$1\ 170\ 971.03 * 0.021$	24 590.39
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 170\ 971.03 * 0.009$	10 538.74
2	Сметная документация		$94\ 848.65 * 0.05$	4 742.43
			Всего:	99 591.08
			НДС 18%:	17 926.39
			Итого:	117 517.47

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто семнадцать тысяч пятьсот семнадцать рублей сорок семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 17926.39 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Северный городок,53. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=9959 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.4 а=405.842 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(405,842+9959*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 420 966.68
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	электроснабжение (молниезащита)		$1\ 420\ 966.68 * 0.009$	12 788.70
2	Сметы		$12\ 788.70 * 0.09$	1 150.98
	Всего:			13 939.68
	НДС 18%:			2 509.14
	Итого:			16 448.82

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шестнадцать тысяч четыреста сорок восемь рублей восемьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 2509.14 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова