

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский,55/3 . Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 815.17	-	8 815.17
2	Проектные работы		2	-	-	41 657.00	41 657.00
			3			5 815.07	5 815.07
	Всего:			-	8 815.17	47 472.07	56 287.24
	Понижающий коэф-т	K=0.99310211816					55 898.98
	НДС 18%:						10 061.82
	Итого:						65 960.80

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят рублей восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 10061.82 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/3.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 1865 м3, высотой до 6 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 33.07
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 18.650
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 2	К6= 3.5
Итого стоимость обмерных работ:		8 815.17
НДС 18%:		1 586.73
Итого:		10 401.90

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч четыреста один рубль девяносто копеек, в т.ч. НДС (18%) 1586.73 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/3. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1865 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+1865*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	489 794.20
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	489 794.20 * 0.051	24 979.50
		кровля	489 794.20 * 0.021	10 285.68
		перекрытие (замена утеплителя)	489 794.20 * 0.009	4 408.15
2	Сметная документация		39 673.33 * 0.05	1 983.67
		Всего:		41 657.00
		НДС 18%:		7 498.26
		Итого:		49 155.26

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сорок девять тысяч сто пятьдесят пять рублей двадцать шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 7498.26 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/3. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1865 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+1865*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	592 770.44
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			592 770.44 * 0.009	5 334.93
2	Сметы		5 334.93 * 0.09	480.14
			Всего:	5 815.07
			НДС 18%:	1 046.71
			Итого:	6 861.78

Итого стоимость работ по смете №3 составляет **Шесть тысяч восемьсот шестьдесят один рубль семьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1046.71 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова