

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский,55/2 . Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 272.04	-	8 272.04
2	Проектные работы		2	-	-	41 499.79	41 499.79
			3			5 794.41	5 794.41
	Всего:			-	8 272.04	47 294.20	55 566.24
	Понижающий коэф-т	K=0.8444298477					46 920.68
	НДС 18%:						8 445.72
	Итого:						55 366.40

Итого стоимость работ составляет Пятьдесят пять тысяч триста шестьдесят шесть рублей сорок копеек, в т.ч. НДС (18%) 8445.72 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/2.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 1824 м3, высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 31.73
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 18.240
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 2	К6= 3.5
Итого стоимость обмерных работ:		8 272.04
НДС 18%:		1 488.97
Итого:		9 761.01

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девять тысяч семьсот шестьдесят один рубль одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 1488.97 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/2. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1824 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90.0+1824*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	487 945.92
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	487 945.92 * 0.051	24 885.24
		кровля	487 945.92 * 0.021	10 246.86
		перекрытие (замена утеплителя)	487 945.92 * 0.009	4 391.51
2	Сметная документация		39 523.61 * 0.05	1 976.18
		Всего:		41 499.79
		НДС 18%:		7 469.96
		Итого:		48 969.75

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сорок восемь тысяч девятьсот шестьдесят девять рублей семьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 7469.96 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/2. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1824 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+1824*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	590 663.40
1	Инженерное оборудование. сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$590\ 663.40 * 0.009$	5 315.97
2	Сметы		$5\ 315.97 * 0.09$	478.44
			Всего:	5 794.41
			НДС 18%:	1 042.99
			Итого:	6 837.40

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шесть тысяч восемьсот тридцать семь рублей сорок копеек, в т.ч. НДС (18%) 1042.99 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова