

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Бела Куна, 8. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	127 233.23	-	127 233.23
2	Проектные работы		2	-	-	133 787.02	133 787.02
			3			18 600.95	18 600.95
	Всего:			-	127 233.23	152 387.97	279 621.20
	НДС 18%:						50 331.81
	Итого:						329 953.01

Итого стоимость работ составляет Триста двадцать девять тысяч девятьсот пятьдесят три рубля одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 50331.81 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,
ул. Бела Куна, 8.

Составлена в ценах I квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории. объемом 12 324 м3, высотой до 15 м (позтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций;крыши: планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва. 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ. т. 2	K1= 20.99
	K2 доля выполнения работ. т. 8 п. 2:4:12;13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	K2= 0.4949
	K3 объем здания/100	K3= 123.240
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем. т. 11. п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		44 417.56
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 12 324 м3, высотой до 15 м (фундаменты; стены; перекрытия.совмещенные покрытия или крыши:кровля)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва. 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ. т.4	K1= 21.23
	K2 доля выполнения работ. т. 9 п.1:2:6:9;10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	K2= 0.9123
	K3 объем здания /100	K3= 123.240
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем. т. 11. п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		82 815.67
Всего:		127 233.23
НДС 18%:		22 901.98
Итого:		150 135.21

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сто пятьдесят тысяч сто тридцать пять рублей двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 22901.98 руб.

Заказчик:

И.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Бела Куна, 8. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах I квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 324 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+12324*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 573 039.55
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 573 039.55 * 0.051	80 225.02
		кровля	1 573 039.55 * 0.021	33 033.83
		перекрытие (замена утеплителя)	1 573 039.55 * 0.009	14 157.36
2	Сметная документация		127 416.21 * 0.05	6 370.81
				Всего: 133 787.02
				НДС 18%: 24 081.66
				Итого: 157 868.68

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят семь тысяч восемьсот шестьдесят восемь рублей шестьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 24081.66 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул.Бела Куна,8. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах I квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V= 12 324 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0.012 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+12324*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 896 121.60
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$1\ 896\ 121.60 * 0.009$	17 065.09
2	Сметы		$17\ 065.09 * 0.09$	1 535.86
			Всего:	18 600.95
			НДС 18%:	3 348.17
			Итого:	21 949.12

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча девятьсот сорок девять рублей двенадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 3348.17 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова