

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Крылова,ба. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	11 497.15	-	11 497.15
2	Проектные работы		2	-	-	85 779.29	85 779.29
			3			11 257.91	11 257.91
	Всего:			-	11 497.15	97 037.20	108 534.35
	НДС 18%:						19 536.18
	Итого:						128 070.53

Итого стоимость работ составляет Сто двадцать восемь тысяч семьдесят рублей пятьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 19536.18 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Крылова,ба.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 8873 м3, высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 31.73
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 88.730
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		11 497.15
НДС 18%:		2 069.49
Итого:		13 566.64

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Тринадцать тысяч пятьсот шестьдесят шесть рублей шестьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 2069.49 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Крылова,ба. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=8873 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+8873*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	1 008 574.84
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 008 574.84 * 0.051	51 437.32
		кровля	1 008 574.84 * 0.021	21 180.07
		перекрытие (замена утеплителя)	1 008 574.84 * 0.009	9 077.17
2	Сметная документация		81 694.56 * 0.05	4 084.73
		Всего:		85 779.29
		НДС 18%:		15 440.27
		Итого:		101 219.56

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто одна тысяча двести девятнадцать рублей пятьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 15440.27 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Крылова,6а. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=8873 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.3 а=273,44 в=0,017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+8873*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 147 595.25
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			1 147 595.25 * 0.009	10 328.36
2	Сметы		10 328.36 * 0.09	929.55
			Всего:	11 257.91
			НДС 18%:	2 026.42
			Итого:	13 284.33

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Тринадцать тысяч двести восемьдесят четыре рубля тридцать три копейки, в т.ч. НДС (18%) 2026.42 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова