

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта                      **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, с Каргасок, ул.Красноармейская,91. Капитальный ремонт и утепление фасада.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	12 737.42	-	12 737.42
2	Проектные работы		2			28 453.65	28 453.65
			3	-	-	88 869.85	88 869.85
	<b>Всего:</b>			-	12 737.42	117 323.50	130 060.92
	Понижающий коэф-т	0.75517703959					98 219.02
	<b>НДС 18%:</b>						17 679.42
	<b>Итого:</b>						115 898.44

Итого стоимость работ составляет Сто пятнадцать тысяч восемьсот девяносто восемь рублей сорок четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 17679.42 руб.

Заказчик:

И.о.генерального

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, с.Каргасок, ул.Красноармейская,91.**

Составлена в ценах I квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 3022.5 м3, высотой до 7 м (фасад).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 37.74
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 5 (17,88)/100	K2= 0.1788
	K3 объем здания/100	K3= 30.225
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.4	K6= 1.8
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>12 737.42</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>2 292.74</b>
<b>Итого:</b>		<b>15 030.16</b>

**Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятнадцать тысяч тридцать рублей шестнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 2292.74 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, с.Каргасок, ул.Красноармейская, 91. Капитальный ремонт и  
утепление фасада .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.	
1	2	3	4	5	
	Жилой дом V=3022.5 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92(Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+3022,5*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	541 974.30	
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:				
		фасад	541 974.30 * 0.04	21 678.97	
		цоколь	541 974.30 * 0.01	5 419.74	
2	Сметная документация		27 098.71 * 0.05	1 354.94	
				<b>Всего:</b>	<b>28 453.65</b>
				<b>НДС 18%:</b>	<b>5 121.66</b>
				<b>Итого:</b>	<b>33 575.31</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать три тысячи пятьсот семьдесят пять рублей тридцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 5121.66 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, с.Каргасок, ул.Красноармейская, 91. Капитальный ремонт и  
утепление фасада .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3022,5 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+3022,5*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	652 255.76
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	$652 255.76 * 0.125$	81 531.97
2	Сметы		$81 531.97 * 0.09$	7 337.88
			<b>Всего:</b>	<b>88 869.85</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>15 996.57</b>
			<b>Итого:</b>	<b>104 866.42</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Сто четыре тысячи восемьсот шестьдесят шесть рублей сорок две копейки, в т.ч. НДС (18%) 15996.57 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова