

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул.Пушкина, д.9. Капитальный ремонт
крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 508.06	-	6 508.06
2	Проектные работы		2	-	-	50 686.20	50 686.20
			3			7 002.35	7 002.35
	Всего:			-	6 508.06	57 688.55	64 196.61
	НДС 18%:						11 555.39
	Итого:						75 752.00

Итого стоимость работ составляет Семьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят два рубля ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 11555.39 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск, ул.Пушкина,д.9.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 4220 м3, высотой до 9м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 29.05
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 42.200
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.5	K6= 1.3
Итого стоимость обмерных работ:		6 508.06
НДС 18%:		1 171.45
Итого:		7 679.51

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч шестьсот семьдесят девять рублей пятьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 1171.45 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область г.Северск, ул.Пушкина,д.9.
Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4220 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+4220*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	595 957.60
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$595\ 957.60 * 0.051$	30 393.84
		кровля	$595\ 957.60 * 0.021$	12 515.11
		перекрытие (замена утеплителя)	$595\ 957.60 * 0.009$	5 363.62
2	Сметная документация		$48\ 272.57 * 0.05$	2 413.63
		Всего:		50 686.20
		НДС 18%:		9 123.52
		Итого:		59 809.72

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят девять тысяч восемьсот девять рублей семьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 9123.52 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область , г.Северск, ул.Пушкина,д.9. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ.руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4 220 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183.72 в=0.019 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1.15	$(183,72+4220*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	713 796.72
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$713\ 796.72 * 0.009$	6 424.17
2	Сметы		$6\ 424.17 * 0.09$	578.18
			Всего:	7 002.35
			НДС 18%:	1 260.42
			Итого:	8 262.77

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Восемь тысяч двести шестьдесят два рубля семьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1260.42 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова