

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область , г. Северск, ул.Ленина, д.10. Капитальный ремонт
крыши .**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	13 686.25	-	13 686.25
2	Проектные работы		2	-	-	92 918.29	92 918.29
			3			12 097.82	12 097.82
	Всего:			-	13 686.25	105 016.11	118 702.36
	НДС 18%:						21 366.42
	Итого:						140 068.78

Итого стоимость работ составляет Сто сорок тысяч шестьдесят восемь рублей семьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 21366.42 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск, ул.Ленина, д.10.

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 10 735 м ³ , высотой до 11 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 31.22
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 107.350
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 5	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		13 686.25
НДС 18%:		2 463.52
Итого:		16 149.77

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шестнадцать тысяч сто сорок девять рублей семьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 2463.52 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область г.Северск, ул.Ленина, д.10.
Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=10 735 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. I п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+10735*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	1 092 513.80
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 092 513.80 * 0.051	55 718.20
		кровля	1 092 513.80 * 0.021	22 942.79
		перекрытие (замена утеплителя)	1 092 513.80 * 0.009	9 832.62
2	Сметная документация		88 493.61 * 0.05	4 424.68
			Всего:	92 918.29
			НДС 18%:	16 725.29
			Итого:	109 643.58

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто девять тысяч шестьсот сорок три рубля пятьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 16725.29 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область , г.Северск,
ул.Ленина,д.10.Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=10 735 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 3 а=273.44 в=0.017 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+10735*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 233 212.99
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$1\ 233\ 212,99 * 0,009$	11 098.92
2	Сметы		$11\ 098,92 * 0,09$	998.90
			Всего:	12 097.82
			НДС 18%:	2 177.61
			Итого:	14 275.43

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Четырнадцать тысяч двести семьдесят пять рублей сорок три копейки, в т.ч. НДС (18%) 2177.61 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова